

73				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0809.823.801	Blz.	E.	D.	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE
LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **AGB SPORT HULSHOUT**

Rechtsvorm:

Adres: **PROF DR VITAL CELENPLEIN**

Nr.: **2**

Postnummer: **2235**

Gemeente: **Hulshout**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0809.823.801**

DATUM **1/09/2008** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **28/06/2021**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2020** tot **31/12/2020**

Vorig boekjaar van **1/01/2019** tot **31/12/2019**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **13**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Elien Bergmans

Voorzitter van de Raad van Bestuur



Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Secretaris - Priscilla Van Herck



¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Bergmans Elien

Hoekstraat 33, 2235 Hulshout, België

Functie : Voorzitter van de raad van bestuur

Van Opstal Dorien

Ceulemansstraat 8, 2235 Hulshout, België

Functie : Lid Directiecomité

Pelgrims Stefaan

Elsbroekstraat 12, 2235 Hulshout, België

Functie : Bestuurder

Voet Jos

Maskensstraat 7, 2235 Hulshout, België

Functie : Bestuurder

Vanhamel Pieter

Grote Baan 409, 2235 Hulshout, België

Functie : Lid Directiecomité

Monsecour Katrien

Haverdries 11, 2235 Hulshout, België

Functie : Bestuurder

Certam bedrijfsrevisoren BV 0446.426.860

Kortrijkstraat 145, 8560 Wevelgem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00179

Mandaat : 8/02/2021- 30/06/2023

Vertegenwoordigd door :

1. Vandenabeele Liesbeth

Wijnendale Stationsstraat 39 , 8820 Torhout, België

bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A02306

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd / ~~werd niet~~ * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**;
- B. Het opstellen van de jaarrekening **;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	5.269.755,26	5.337.429,31
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	5.269.755,26	5.337.429,31
Terreinen en gebouwen		22	5.164.081,25	5.217.165,79
Installaties, machines en uitrusting		23	76.405,85	30.808,86
Meubilair en rollend materieel		24	29.049,29	39.985,69
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	218,87	49.468,97
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	183.193,22	192.654,03
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	180.715,75	130.939,11
Handelsvorderingen		40	149.698,60	51.611,05
Overige vorderingen		41	31.017,15	79.328,06
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	2.477,47	61.714,92
Overlopende rekeningen		490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	5.452.948,48	5.530.083,34

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	69.644,46	108.312,66
Inbreng		10/11	100.000,00	100.000,00
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	100.000,00	100.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Onbeschikbare reserves		130/1		
Statutair onbeschikbare reserves.....		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-30.355,54	8.312,66
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	5.383.304,02	5.421.770,68
Schulden op meer dan één jaar		17	5.299.450,36	5.251.894,10
Financiële schulden		170/4	5.299.450,36	5.251.894,10
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden.....		172/3		
Overige leningen		174/0	5.299.450,36	5.251.894,10
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar		42/48	83.832,47	169.876,58
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	80.388,35	154.402,38
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.861,35	10.340,69
Leveranciers		440/4	1.861,35	10.340,69
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	1.532,74	4.338,03
Belastingen		450/3	1.532,74	4.338,03
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	50,03	795,48
Overlopende rekeningen		492/3	21,19	
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	5.452.948,48	5.530.083,34

RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Brutomarge(+)/(-)	9900	61.734,91	123.952,39
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Omzet*	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	93.439,87	98.937,57
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	1.268,16	1.187,52
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)	9901	-32.973,12	23.827,30
Financiële opbrengsten	75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten	75		
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Financiële kosten	65/66B	9.752,54	9.161,89
Recurrente financiële kosten	65	9.752,54	9.161,89
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting(+)/(-)	9903	-42.725,66	14.665,41
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	67/77	-4.057,46	4.338,03
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)	9904	-38.668,20	10.327,38
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	9905	-38.668,20	10.327,38

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)
 Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)
 Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)
Onttrekking aan het eigen vermogen
Toevoeging aan het eigen vermogen
 aan de inbreng
 aan de wettelijke reserve
 aan de overige reserves
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)
Tussenkoms van de vennoten in het verlies
Uit te keren winst
 Vergoeding van de inbreng
 Bestuurders of zaakvoerders
 Werknemers
 Andere rechthebbenden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9906	-30.355,54	8.312,66
(9905)	-38.668,20	10.327,38
14P	8.312,66	-2.014,72
791/2		
691/2		
691		
6920		
6921		
(14)	-30.355,54	8.312,66
794		
694/7		
694		
695		
696		
697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxx	6.086.406,13
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	25.765,82	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	6.112.171,95	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxxxxx	748.976,82
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	93.439,87	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	842.416,69	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	5.269.755,26	

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Er wordt niet afgeweken van de bestaande waarderingsregels

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Er wordt niet afgeweken van de bestaande waarderingsregels

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

Er wordt niet afgeweken van de bestaande waarderingsregels

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing ~~(gewijzigd)~~ (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening ~~(wordt)~~ (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Het autonoom gemeentebedrijf AGB Sport Hulshout heeft een erfpacht verkregen van de gemeente Hulshout voor het zwembad, de sporthal en de parking. Deze erfpachten lopen ten einde op 23 december 2108. Het initiële erfpachtrecht werd voor het volledige bedrag toegekend en jaarlijks dient het autonoom gemeentebedrijf een gedeelte van haar schuld (incl interestlast) te betalen. De voornaamste risico's en kosten zijn overgedragen van de gemeente Hulshout aan het autonoom gemeentebedrijf.

Mandaat van de revisor = 3.950 Eur

Er hebben geen transacties buiten normale marktvoorwaarden plaatsgevonden.

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden ~~(geactiveerd)~~ (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G(geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Investerings zwembad erfpacht	L	NG	1,01 - 1,01	1,01 - 1,01
Investerings gebouw sporthal	L	NG	1,01 - 1,01	1,01 - 1,01
Investerings lot 6 parking	L	NG	1,04 - 20,00	1,04 - 20,00
4. Installaties, machines en uitrusting*				
Installaties	L	NG	20,00 - 50,00	100,00 - 100,00
Informaticamateriaal	L	NG	33,00 - 33,33	100,00 - 100,00
Infrastructuur sporthal en zwemb	L	NG	10,00 - 25,00	100,00 - 100,00
5. Rollend materieel*				
Rollend materieel	L	NG	20,00 - 20,00 0,00 - 0,00	20,00 - 20,00 0,00 - 0,00
6. Kantoomaterieel en meubilair*				
7. Andere materiële vaste activa				
Inrichting gebouwen	L	NG	5,00 - 25,00	100,00 - 100,00

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar:

EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

EUR.

Financiële vaste activa:In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord**3. Vlottende activa****Voorraden:**Voorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de *(te vermelden)* methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

1. Grond- en hulpstoffen:

De balans bevat geen post "voorraden".

2. Goederen in bewerking - gereed product:

De balans bevat geen post "voorraden".

3. Handelsgoederen:

De balans bevat geen post "voorraden".

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

De balans bevat geen post "voorraden".

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

WAARDERINGSREGELS

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva (bevatten) ~~(bevatten geen)~~ schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden ~~(een)~~ (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft *(die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980)*, beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:
EUR.

ANDERE DOCUMENTEN

(door de vennootschap te specificëren)

Aangezien het boekjaar afsluit met een overgedragen verlies, dient, in het kader van Art 3:8 WVV, de continuïteit verantwoord te worden. Aangezien alle langetermijnschulden van het AGB zijn aangegaan bij de enige aandeelhouder, zijnde de gemeente Hulshout, en aangezien het AGB tot op heden al de kapitaalsaflossingen tijdig betaalde is de kans op discontinuïteit dermate beperkt. Wij opteren er daarom voor om de waarderingsregels niet aan te passen, de kans op discontinuïteit is dermate beperkt. Daarenboven zal de gemeente Hulshout haar genomen financiële engagement blijven aangaan zoals deze zijn opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025. Zodoende zijn wij van mening dat de jaarrekening in continuïteit kan worden opgesteld.