



# Lokaal Bestuur Hulshout

## AGB Sport Hulshout

Provincie Antwerpen | Arrondissement Turnhout | NIS 13016

# GEÏNTEGREERD MEERJARENPLAN 2020 - 2025

Rekening 2023

Prof. Dr. Vital Celenplein 2 | 2235 Hulshout | 015 22 40 11

Priscilla Van Herck | secretaris  
Elien Bergmans | voorzitter

[E-mailadres]

---

Inhoud

<b>1. INLEIDING</b> .....	<b>3</b>
1.1 Regelgeving .....	3
1.2 Schematisch overzicht van de onderdelen van de rekening 2023 .....	3
<b>2. BELEIDSEVALUATIE</b> .....	<b>4</b>
<b>3. FINANCIËLE NOTA</b> .....	<b>8</b>
3.1 Schema J1 – de doelstellingenrekening als bijlage.....	8
3.2 Schema J2 – de staat van het financieel evenwicht als bijlage .....	9
3.1 Schema J3 – de realisatie van de kredieten als bijlage .....	11
3.2 Schema J4 – de balans als bijlage.....	12
3.3 Schema J5 – de staat van opbrengsten en kosten als bijlage .....	13
<b>4. TOELICHTING BIJ DE JAARREKENING</b> .....	<b>13</b>
4.1 Schema T1 - overzicht van ontvangsten en uitgaven naar functionele aard als bijlage.....	15
4.2 Schema T2 – overzicht van ontvangsten en uitgaven naar economische aard als bijlage ....	18
4.3 Schema T3 – de investeringsprojecten als bijlage.....	22
4.4 Schema T4 – overzicht van de evolutie van de financiële schulden als bijlage.....	23
4.4.1 Wijziging schema T4 .....	24
4.5 Financiële risico's .....	26
4.5.1 Afhankelijkheid van prijssubsidie .....	26
4.5.2 Zware investeringen .....	26
4.5.3 Energie.....	26
4.5.4 Leningen .....	26
4.6 Schema T5: Toelichting bij de balans .....	28
4.6.1 Transacties met buitengewone invloed op het resultaat .....	30
4.6.2 Overschrijdingen .....	30
4.7 Waarderingsregels.....	30
4.7.1 Algemene principes .....	30
4.7.2 Afwijkingen en specifieke waarderingsregels .....	31
4.7.3 Bijzondere bepalingen bij de overgang naar BBC – beginbalans .....	34
4.8 Niet in de balans opgenomen rechten en plichten 31/12/2023.....	36
4.9 Verklaring Materiële verschillen .....	36
4.9.1 Standopgaven uitgaven.....	37
4.9.2 Standopgaven ontvangsten.....	44
4.9.3 Materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening – investeringen.....	47
4.9.4 Materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening – exploitatie.....	47
4.10 Overzicht van de overgedragen kredieten voor investeringen en financiering.....	48
4.11 Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar	48
<b>5. DOCUMENTATIE</b> .....	<b>48</b>
5.1 Verplichte documentatie.....	48
5.2 Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein .....	49

5.3	ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties .....	49
5.4	Extra documentatie en bewijsstukken .....	80
5.4.1	Belangrijke wijziging (2016) voor het AGB Sport Hulshout .....	80
5.4.2	Overzicht deelnemingen .....	80
5.4.3	Controletabel voor de leningen.....	80
5.4.4	Prijssubsidie – goedgekeurde overeenkomsten .....	95
5.4.5	Rekeninguittreksels met saldo op 31/12.....	99
5.4.6	Proef- en saldibalans .....	101
5.4.7	Erfpachtovereenkomsten .....	105
<b>6.</b>	<b>BIJLAGEN .....</b>	<b>110</b>

## 1. INLEIDING

### 1.1 Regelgeving

Alle AGB maken een jaarrekening op volgens de BBC-regelgeving. De vaststelling en de goedkeuring van die BBC-jaarrekening verloopt volgens artikel 243 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB), dat bepaalt dat:

- de vaststelling van de BBC-jaarrekening een bevoegdheid is van de raad van bestuur;
- de gemeenteraad een advies moet uitbrengen over die jaarrekening, behalve als de voltallige gemeenteraad ook de raad van bestuur van het AGB vormt;
- de goedkeuring van de BBC-jaarrekening een bevoegdheid is van de toezichthoudende overheid.

AGB Sport Hulshout moet ook een jaarrekening opstellen volgens het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV). Volgens dat wetboek behoort de goedkeuring van die jaarrekening tot de bevoegdheid van de algemene vergadering. Bij een AGB vormt de gemeenteraad de algemene vergadering.

Na de goedkeuring van de rekeningen beslist de gemeenteraad over de kwijting aan de bestuurders (artikel 235, §4 van het DLB).

### 1.2 Schematisch overzicht van de onderdelen van de rekening 2023

De jaarrekening bestaat uit drie delen: de beleidsevaluatie, de financiële nota en de toelichting.

#### 1. Beleidsevaluatie

- Per beleidsdoelstelling met prioritaire acties / actieplannen:
  - Mate van realisatie van de prioritaire acties of actieplannen en van de prioritaire beleidsdoelstelling waaraan ze gekoppeld zijn, met de bijbehorende ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering van het jaar waarop de jaarrekening slaat
  - Overzicht van het totaal van de ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering voor de niet-prioritaire acties / actieplannen.
  - Verwijzing naar overzicht van alle beleidsdoelstellingen, acties, actieplannen en bijhorende ontvangsten en uitgaven.

#### 2. Financiële nota

- J1 - Doelstellingenrekening
- J2 - Staat van het financieel evenwicht
- J3 - Realisatie van de kredieten
- J4 - Balans
- J5 - Staat van opbrengsten en kosten

#### 3. Toelichting

- T1 - Overzicht ontvangsten en uitgaven – functioneel
- T2 - Overzicht ontvangsten en uitgaven – economisch
- T3 - Investeringsprojecten – per prioritaire actie/actieplan
- T4 - Evolutie financiële schulden
- Financiële risico's
- T5 - Toelichting bij de balans
- Waarderingsregels
- Niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen

- Verklaring van de materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven
- Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar
- Overzicht van de overgedragen kredieten voor investeringen en financiering Verwijzing naar de plaats waar documentatie beschikbaar is
- *Alle andere relevante informatie*

#### **4. Documentatie bij het jaarrekening 2023**

- Omgevingsanalyse
- Totaaloverzicht beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties (+ ramingen)
- Toegestane werkings- en investeringssubsidies – niet van toepassing
- Samenstelling beleidsdomeinen Overzicht verbonden entiteiten Personeelsinzet – niet van toepassing
- Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort – niet van toepassing
- *Alle andere relevante informatie*

## **2. BELEIDSEVALUATIE**

Voor de beleidsevaluatie legt de regelgeving geen gestandaardiseerd schema op. De bedoeling is dat het een beknopt en leesbaar document is dat de raadsleden een antwoord geeft op de vraag in welke mate en tegen welke kost de acties of actieplannen en beleidsdoelstellingen uit de strategische nota van het meerjarenplan gerealiseerd werden.

De beleidsevaluatie bevat minstens de volgende elementen voor elke beleidsdoelstelling uit de strategische nota van het meerjarenplan:

- de mate van realisatie van de prioritaire acties of actieplannen en van de prioritaire beleidsdoelstelling waaraan ze gekoppeld zijn, met de bijbehorende ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering voor het jaar waarop de jaarrekening slaat;
- het totaal van de ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering voor de niet-prioritaire acties of actieplannen voor het jaar in kwestie.

Daarnaast moet de beleidsevaluatie verwijzen naar de plaats waar het overzicht beschikbaar is met de omschrijving van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties, en de bijbehorende ontvangsten en uitgaven die zijn opgenomen in de jaarrekening, deze worden ook als bijlage toegevoegd aan dit boek (zie documentatie).

**Beleidsvaluatie**

2023

Journaalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / EK 2834 IK 1813

AGB Hulshout (0809.823.801)

Voorzitter:: Elien Bergmans

Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout

Secretaris:: Priscilla Van Herck

**Prioritaire Inhoudstabel:: AGB: AGB**

AGB

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	296.513,80	317.306,20	443.891,85
Ontvangsten	406.015,11	426.036,77	564.755,74
Saldo	109.501,31	108.730,57	120.863,89
<b>Investerings</b>			
Uitgaven	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28	-137.000,00
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	97.160,62	97.160,62	98.607,49
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	3.579,66	3.579,66	38.392,51

**Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000010: Het AGB voert een gezond financieel beheer volgens het principe van een goed huisvader.**

Het AGB voert een gezond financieel beheer volgens het principe van een goed huisvader.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.456,30	100,30	100,30
Ontvangsten	403.194,19	423.215,85	558.285,74
Saldo	401.737,89	423.115,55	558.185,44
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	43.050,42	43.050,42	44.497,29
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	57.689,86	57.689,86	92.502,71

**Prioritair actieplan: AP000079: Het AGB voert een aangepast en modern financieel beleid.**

Het AGB voert een aangepast en modern financieel beleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.456,30	100,30	100,30
Ontvangsten	403.194,19	423.215,85	558.285,74
Saldo	401.737,89	423.115,55	558.185,44
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	43.050,42	43.050,42	44.497,29
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	57.689,86	57.689,86	92.502,71

**Prioritaire actie: AC000480: Het AGB vraagt een redelijke vergoeding voor het gebruik van haar infrastructuur.**

Het AGB vraagt een redelijke vergoeding voor het gebruik van haar infrastructuur.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	122.299,60	122.675,00	131.425,00
Saldo	122.299,60	122.675,00	131.425,00
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			

**Prioritaire actie: AC000481: Het AGB ontvangt subsidies van de gemeente.**

Het AGB ontvangt subsidies van de gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	280.894,14	300.539,85	426.859,74
Saldo	280.894,14	300.539,85	426.859,74
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	43.050,42	43.050,42	44.497,29
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	57.689,86	57.689,86	92.502,71

**Prioritaire actie: AC000482: Het AGB beheert haar vermogen optimaal.**

Het AGB beheert haar vermogen optimaal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.456,30	100,30	100,30
Ontvangsten	0,45	1,00	1,00
Saldo	-1.455,85	-99,30	-99,30
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

**Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen**

- BD000009: Verder inzetten op een kwaliteitsvol, duurzaam en veilig sportpark.

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	295.057,50	317.205,90	443.791,55
Ontvangsten	2.820,92	2.820,92	6.470,00
Saldo	-292.236,58	-314.384,98	-437.321,55
Investerings			
Uitgaven	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28	-137.000,00
Financiering			
Uitgaven	54.110,20	54.110,20	54.110,20
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-54.110,20	-54.110,20	-54.110,20

**Niet-prioritaire Inhoudstabel:**

- LB: Lokaal Bestuur

- BD000005: Voorbeeldfunctie en aandacht voor duurzaamheid en milieuzorg.

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	10.200,00	11.500,00	15.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.200,00	-11.500,00	-15.000,00
Investerings			
Financiering			

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:  
[www.hulshout.be](http://www.hulshout.be)

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP initieel krediet:*

*MJP\_HERZIENING\_3\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Alg. 1813*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2024 2023: Alg. 2834*



### 3. FINANCIËLE NOTA

De **financiële nota** van de jaarrekening omvat:

#### 3.1 Schema J1 – de doelstellingenrekening als bijlage

<b>J1: Doelstellingenrekening</b>	
	<b>2023</b> Journaalvolgnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / EK 2834
AGB Hulshout (0809.823.801) Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Voorzitter:: Elien Bergmans Secretaris:: Priscilla Van Herck

**Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000010:Het AGB voert een gezond financieel beheer volgens het principe van een goed huisvader.**

	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>Exploitatie</b>		
Uitgave	1.456,30	100,30
Ontvangst	403.194,19	423.215,85
Saldo	401.737,89	423.115,55
<b>Investing</b>		
<b>Financiering</b>		
Uitgave	43.050,42	43.050,42
Ontvangst	100.740,28	100.740,28
Saldo	57.689,86	57.689,86

#### Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>Exploitatie</b>		
Uitgave	305.257,50	328.705,90
Ontvangst	2.820,92	2.820,92
Saldo	-302.436,58	-325.884,98
<b>Investing</b>		
Uitgave	100.740,28	100.740,28
Ontvangst	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28
<b>Financiering</b>		
Uitgave	54.110,20	54.110,20
Ontvangst	0,00	0,00
Saldo	-54.110,20	-54.110,20

#### Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

##### Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>Exploitatie</b>		
Uitgave	306.713,80	328.806,20
Ontvangst	406.015,11	426.036,77
Saldo	99.301,31	97.230,57
<b>Investing</b>		
Uitgave	100.740,28	100.740,28
Ontvangst	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28
<b>Financiering</b>		
Uitgave	97.160,62	97.160,62
Ontvangst	100.740,28	100.740,28
Saldo	3.579,66	3.579,66

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2024 2023: Alg. 2834

## 3.2 Schema J2 – de staat van het financieel evenwicht als bijlage

<b>J2: Staat van het financieel evenwicht</b>	
	2023 Journaalvolgnommern: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / EK 2834
AGB Hulshout (0809.823.801)	Voorzitter:: Elien Bergmans
Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Secretaris:: Priscilla Van Herck

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>99.301,31</b>	<b>97.230,57</b>
a. Ontvangsten	406.015,11	426.036,77
b. Uitgaven	306.713,80	328.806,20
<b>II. Investeringsaldo</b>	<b>-100.740,28</b>	<b>-100.740,28</b>
a. Ontvangsten	0,00	0,00
b. Uitgaven	100.740,28	100.740,28
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>-1.438,97</b>	<b>-3.509,71</b>
<b>IV. Financieringsaldo</b>	<b>3.579,66</b>	<b>3.579,66</b>
a. Ontvangsten	100.740,28	100.740,28
b. Uitgaven	97.160,62	97.160,62
<b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar</b>	<b>2.140,69</b>	<b>69,95</b>
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	146.252,16	146.252,16
<b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>	<b>148.392,85</b>	<b>146.322,11</b>
<b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>148.392,85</b>	<b>146.322,11</b>

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>99.301,31</b>	<b>97.230,57</b>
<b>II. Netto periodieke aflossingen</b>	<b>97.160,62</b>	<b>97.160,62</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	97.160,62	97.160,62
b. Periodieke terugvordering leningen	0,00	0,00
<b>III. Autofinancieringsmarge</b>	<b>2.140,69</b>	<b>69,95</b>

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Autofinancieringsmarge</b>	<b>2.140,69</b>	<b>69,95</b>
<b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>	<b>-316.633,24</b>	<b>-316.633,24</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	97.160,62	97.160,62
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	413.793,86	413.793,86
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>-314.492,55</b>	<b>-316.563,29</b>

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>		
- Autonoom gemeentebedrijf	148.392,85	146.322,11
<b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>148.392,85</b>	<b>146.322,11</b>
<b>II. Autofinancieringsmarge</b>		
- Autonoom gemeentebedrijf	2.140,69	69,95
<b>Totale Autofinancieringsmarge</b>	<b>2.140,69</b>	<b>69,95</b>
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>		
- Autonoom gemeentebedrijf	-314.492,55	-316.563,29
<b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>-314.492,55</b>	<b>-316.563,29</b>

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2024 2023: Alg. 2834

Voorgaande JR dossiers:

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808

Dossiers van andere entiteiten:

/

MJP dossiers van andere entiteiten:

/

3.3 Schema J3 – de realisatie van de kredieten als bijlage

	<h2 style="margin: 0;">J3: Realisatie van de kredieten</h2> <p style="margin: 0;">Journaalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / EK 2834 IK 1813                  AGB Hulshout (0809.823.801)                  Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout</p>	<p style="margin: 0; font-weight: bold;">2023</p> <p style="margin: 0;">Voorzitter:: Elien Bergmans                  Secretaris:: Priscilla Van Herck</p>
---	---	---

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
<b>- Autonomo gemeentebedrijf</b>						
Exploitatie	306.713,80	406.015,11	328.806,20	426.036,77	458.891,85	564.755,74
Investerings	100.740,28	0,00	100.740,28	0,00	137.000,00	0,00
Financiering	97.160,62	100.740,28	97.160,62	100.740,28	98.607,49	137.000,00
Leningen en leasings	97.160,62	100.740,28	97.160,62	100.740,28	98.607,49	137.000,00

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP initieel krediet:*

*MJP\_HERZIENING\_3\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Alg. 1813*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2024 2023: Alg. 2834*

## 3.4 Schema J4 – de balans

<b>J4: Balans</b>		
	2023	
	Journaalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / JR-1 Budg. 2019 Alg. 2022002808	
AGB Hulshout (0809.823.801)	Voorzitter:: Elien Bergmans	
Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Secretaris:: Priscilla Van Herck	

	2023	2022
<b>ACTIVA</b>	<b>5.616.878,00</b>	<b>5.460.813,10</b>
<b>I. Vlottende activa</b>	<b>463.902,72</b>	<b>321.855,74</b>
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	283.654,36	32.206,56
B. Vorderingen op korte termijn	180.218,92	289.630,66
1. Vorderingen uit ruiltransacties	154.863,86	67.032,58
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	25.355,06	222.598,08
D. Overlopende rekeningen van het actief	29,44	18,52
<b>II. Vaste activa</b>	<b>5.152.975,28</b>	<b>5.138.957,36</b>
C. Materiële vaste activa	5.152.975,28	5.138.957,36
1. Gemeenschapsgoederen	18.615,30	18.615,30
a. Terreinen en gebouwen	18.615,30	18.615,30
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	5.134.214,10	5.120.171,85
a. Terreinen en gebouwen	4.979.948,62	5.037.458,46
b. Installaties, machines en uitrusting	139.718,03	63.115,94
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	14.547,45	19.597,45
3. Andere materiële vaste activa	145,88	170,21
a. Terreinen en gebouwen	145,88	170,21

	2023	2022
<b>PASSIVA</b>	<b>5.616.878,00</b>	<b>5.460.813,10</b>
<b>I. Schulden</b>	<b>5.499.861,45</b>	<b>5.348.008,36</b>
A. Schulden op korte termijn	421.019,11	263.856,49
1. Schulden uit ruiltransacties	222.239,14	169.508,73
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	222.239,14	169.508,73
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	101.619,35	6.076,33
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	97.160,62	88.271,43
B. Schulden op lange termijn	5.078.842,34	5.084.151,87
1. Schulden uit ruiltransacties	5.078.842,34	5.084.151,87
b. Financiële schulden	5.078.842,34	5.084.151,87
<b>II. Nettoactief</b>	<b>117.016,55</b>	<b>112.804,74</b>
B. Gecumuleerd overschot of tekort	17.016,55	12.804,74
D. Overig nettoactief	100.000,00	100.000,00

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808

## 3.5 Schema J5 – de staat van opbrengsten en kosten

<b>J5: Staat van opbrengsten en kosten</b>		
		
2023		
Journaalvolgnommern: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / JR-1 Budg. 2019 Alg. 2022002808		
AGB Hulshout (0809.823.801)	Voorzitter:: Elien Bergmans	
Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Secretaris:: Priscilla Van Herck	
	2023	2022
<b>I. Kosten</b>	<b>401.803,30</b>	<b>494.839,57</b>
A. Operationele kosten	381.294,83	474.975,08
1. Goederen en diensten	281.931,36	383.468,26
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	95.100,42	88.698,35
8. Andere operationele kosten	4.263,05	2.808,47
B. Financiële kosten	20.508,47	19.864,49
<b>II. Opbrengsten</b>	<b>406.015,11</b>	<b>538.787,07</b>
A. Operationele opbrengsten	406.014,66	538.587,06
1. Opbrengsten uit de werking	404.381,34	535.994,02
6. Andere operationele opbrengsten	1.633,32	2.593,04
B. Financiële opbrengsten	0,45	200,01
<b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>4.211,81</b>	<b>43.947,50</b>
A. Operationeel overschot of tekort	24.719,83	63.611,98
B. Financieel overschot of tekort	-20.508,02	-19.664,48
<b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>4.211,81</b>	<b>43.947,50</b>
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	4.211,81	43.947,50

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808

## 4. TOELICHTING BIJ DE JAARREKENING

De toelichting van de jaarrekening bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van de jaarrekening die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen. Ze omvat minstens:

- een overzicht van ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (schema T1);
- een overzicht van ontvangsten en uitgaven naar economische aard (schema T2);
- de investeringsprojecten (schema T3);
- een overzicht van de evolutie van de financiële schulden (schema T4);
- een overzicht van de financiële risico's met een omschrijving van die risico's en van de middelen en mogelijkheden waarover het bestuur beschikt of kan beschikken om die risico's te dekken;
- een toelichting bij de balans (schema T5);
- de waarderingsregels;
- de niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen;
- een verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde en de geraamde ontvangsten en uitgaven;
- de toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar;
- een overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering;
- een verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is (alle documenten zijn zoveel mogelijk mee opgenomen in dit document)

<https://www.hulshout.be/nl/bestuur/bekendmakingen/beleidsdocumenten>

#### 4.1 Schema T1 - overzicht van ontvangsten en uitgaven naar functionele aard als bijlage

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2024 2024: Alg. 3087*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2024 2024: Alg. 3087*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 1032 Alg. 2020002254*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 1453 Alg. 2021002085*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 3087 Alg. 2023002931*





## T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Journalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / EK 3087  
 AGB Hulshout (0809.823.801)  
 Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout

2023

Voorzitter:: Elien Bergmans  
 Secretaris:: Priscilla Van Herck

	2020	2021	2022	2023		2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>Algemene financiering</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	62,01	80.384,70	0,00	0,13	100,30	100,30	100,30
Ontvangsten	0,00	0,03	0,01	0,45	1,00	1,00	1,00
Saldo	-62,01	-80.384,67	0,01	0,32	-99,30	-99,30	-99,30
Financiering							
Uitgaven	140.029,79	77.932,44	88.271,43	97.160,62	97.160,62	118.601,89	127.564,43
Ontvangsten	113.572,02	0,50	39.172,66	100.740,28	100.740,28	372.429,72	312.263,75
Saldo	-26.457,77	-77.931,94	-49.098,77	3.579,66	3.579,66	253.827,83	184.699,32
<b>Algemeen bestuur, coördinatie &amp; organisatie</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	-4.057,46	0,00	569,77	1.456,17	0,00	65.000,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	4.057,46	0,00	-569,77	-1.456,17	0,00	-65.000,00	0,00
<b>Vrije tijd</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	152.422,72	205.608,85	405.611,37	305.257,50	328.705,90	316.938,00	316.355,00
Ontvangsten	203.220,13	373.900,22	538.787,06	406.014,66	426.035,77	500.740,09	444.053,42
Saldo	50.797,41	168.291,37	133.175,69	100.757,16	97.329,87	183.802,09	127.698,42
Investerings							
Uitgaven	113.572,02	0,50	39.172,16	100.740,28	100.740,28	372.429,72	312.263,75
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-113.572,02	-0,50	-39.172,16	-100.740,28	-100.740,28	-372.429,72	-312.263,75

	2026
	Meerjarenplan
<b>Algemene financiering</b>	
Exploitatie	
Uitgaven	100,30
Ontvangsten	1,00

	2026
	Meerjarenplan
Saldo	-99,30
Financiering	
Uitgaven	127.359,17
Ontvangsten	0,00
Saldo	-127.359,17
<b>Algemeen bestuur, coördinatie &amp; organisatie</b>	
Exploitatie	
Uitgaven	0,00
Ontvangsten	0,00
Saldo	0,00
<b>Vrije tijd</b>	
Exploitatie	
Uitgaven	323.503,00
Ontvangsten	451.267,90
Saldo	127.764,90
Investerings	
Uitgaven	0,00
Ontvangsten	0,00
Saldo	0,00

4.2 Schema T2 – overzicht van ontvangsten en uitgaven naar economische aard als bijlage

	<b>T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard</b>	2023
	Journalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / EK 3087 AGB Hulshout (0809.823.801) Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Voorzitter:: Elien Bergmans Secretaris:: Priscilla Van Herck

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2024 2024: Alg. 3087*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2024 2024: Alg. 3087*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 1032 Alg. 2020002254*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 1453 Alg. 2021002085*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 3087 Alg. 2023002931*

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023		2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>A. Operationele uitgaven</b>	<b>138.674,73</b>	<b>192.847,40</b>	<b>386.316,65</b>	<b>286.205,33</b>	<b>307.903,20</b>	<b>360.719,30</b>	<b>294.711,30</b>
1. Goederen en diensten	141.464,03	192.330,04	383.508,18	281.942,28	305.095,90	358.219,00	292.111,00
5. Andere operationele uitgaven	-2.789,30	517,36	2.808,47	4.263,05	2.807,30	2.500,30	2.600,30
<b>B. Financiële uitgaven</b>	<b>9.752,54</b>	<b>93.146,15</b>	<b>19.864,49</b>	<b>20.508,47</b>	<b>20.903,00</b>	<b>21.319,00</b>	<b>21.744,00</b>
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	9.690,53	12.761,45	19.864,49	20.508,47	20.803,00	21.219,00	21.644,00
- aan andere entiteiten	9.690,53	12.761,45	19.864,49	20.508,47	20.803,00	21.219,00	21.644,00
2. Andere financiële uitgaven	62,01	80.384,70	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00

I. Exploitatie-uitgaven	2026
	Meerjarenplan
<b>A. Operationele uitgaven</b>	<b>301.253,30</b>
1. Goederen en diensten	298.553,00
5. Andere operationele uitgaven	2.700,30
<b>B. Financiële uitgaven</b>	<b>22.350,00</b>
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	22.250,00
- aan andere entiteiten	22.250,00
2. Andere financiële uitgaven	100,00

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023		2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>A. Operationele ontvangsten</b>	<b>203.220,13</b>	<b>373.900,22</b>	<b>538.587,06</b>	<b>406.014,66</b>	<b>426.035,77</b>	<b>500.740,09</b>	<b>444.053,42</b>
1. Ontvangsten uit de werking	199.348,81	229.844,89	535.994,02	404.381,34	423.535,77	498.240,09	441.553,42
3. Werkingsubsidies	2.588,00	2.588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingsubsidies	2.588,00	2.588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	2.588,00	2.588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	1.283,32	141.467,33	2.593,04	1.633,32	2.500,00	2.500,00	2.500,00
<b>B. Financiële ontvangsten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,03</b>	<b>200,01</b>	<b>0,45</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>

II. Exploitatieontvangsten	2026						
	Meerjarenplan						
A. Operationele ontvangsten	<b>451.267,90</b>						
1. Ontvangsten uit de werking	448.767,90						
3. Werkingssubsidies	0,00						
b. Specifieke werkingssubsidies	0,00						
- van de gemeente	0,00						
5. Andere operationele ontvangsten	2.500,00						
B. Financiële ontvangsten	<b>1,00</b>						
III. Exploitatiesaldo	<b>54.792,86</b>	<b>87.906,70</b>	<b>132.605,93</b>	<b>99.301,31</b>	<b>97.230,57</b>	<b>118.702,79</b>	<b>127.599,12</b>

III. Exploitatiesaldo	<b>127.665,60</b>
-----------------------	-------------------

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023		2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	<b>113.572,02</b>	<b>0,50</b>	<b>39.172,16</b>	<b>100.740,28</b>	<b>100.740,28</b>	<b>372.429,72</b>	<b>312.263,75</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	113.572,02	0,50	39.172,16	100.740,28	100.740,28	372.429,72	312.263,75
a. Terreinen en gebouwen	36.421,50	0,50	30.951,16	17.000,00	17.000,00	336.170,00	312.263,75
c. Roerende goederen	77.150,52	0,00	8.221,00	83.740,28	83.740,28	36.259,72	0,00

I. Investeringsuitgaven	2026						
	Meerjarenplan						
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	<b>0,00</b>						
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00						
a. Terreinen en gebouwen	0,00						
c. Roerende goederen	0,00						
III. Investeringsaldo	<b>-113.572,02</b>	<b>-0,50</b>	<b>-39.172,16</b>	<b>-100.740,28</b>	<b>-100.740,28</b>	<b>-372.429,72</b>	<b>-312.263,75</b>

III. Investeringsaldo	<b>0,00</b>
-----------------------	-------------

Saldo exploitatie en investeringen	<b>-58.779,16</b>	<b>87.906,20</b>	<b>93.433,77</b>	<b>-1.438,97</b>	<b>-3.509,71</b>	<b>-253.726,93</b>	<b>-184.664,63</b>
------------------------------------	-------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	--------------------	--------------------

Saldo exploitatie en investeringen	<b>127.665,60</b>
------------------------------------	-------------------

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023		2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	<b>140.029,79</b>	<b>77.932,44</b>	<b>88.271,43</b>	<b>97.160,62</b>	<b>97.160,62</b>	<b>118.601,89</b>	<b>127.564,43</b>
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	140.029,79	77.932,44	88.271,43	97.160,62	97.160,62	118.601,89	127.564,43

I. Financieringsuitgaven	2026
	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	<b>127.359,17</b>
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	127.359,17

II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023		2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	<b>113.572,02</b>	<b>0,50</b>	<b>39.172,66</b>	<b>100.740,28</b>	<b>100.740,28</b>	<b>372.429,72</b>	<b>312.263,75</b>
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	113.572,02	0,50	39.172,66	100.740,28	100.740,28	372.429,72	312.263,75

II. Financieringsontvangsten	2026
	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	<b>0,00</b>
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0,00

III. Financieringssaldo	<b>-26.457,77</b>	<b>-77.931,94</b>	<b>-49.098,77</b>	<b>3.579,66</b>	<b>3.579,66</b>	<b>253.827,83</b>	<b>184.699,32</b>
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-----------------	-----------------	-------------------	-------------------

III. Financieringssaldo	<b>-127.359,17</b>
-------------------------	--------------------

Budgettair resultaat van het boekjaar	<b>-85.236,93</b>	<b>9.974,26</b>	<b>44.335,00</b>	<b>2.140,69</b>	<b>69,95</b>	<b>100,90</b>	<b>34,69</b>
---------------------------------------	-------------------	-----------------	------------------	-----------------	--------------	---------------	--------------

Budgettair resultaat van het boekjaar	<b>306,43</b>
---------------------------------------	---------------

#### 4.3 Schema T3 – de investeringsprojecten als bijlage

	<b>T3: Investeringsproject</b>	2023
	Journalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 AGB Hulshout (0809.823.801) Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Voorzitter:: Elien Bergmans Secretaris:: Priscilla Van Herck

#### Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2024 2024: Alg. 3087*

(\* Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.

Reeds gerealiseerd in MJP:

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 1032 Alg. 2020002254*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 1453 Alg. 2021002085*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 3087 Alg. 2023002931*

4.4 Schema T4 – overzicht van de evolutie van de financiële schulden als bijlage

	<h3>T4: Evolutie van de financiële schulden</h3> <p>Journalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931                  AGB Hulshout (0809.823.801)                  Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout</p>	<p>2023</p> <p>Voorzitter:: Elien Bergmans                  Secretaris:: Priscilla Van Herck</p>
---	--	--

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>	<b>5.299.450,36</b>	<b>5.137.129,51</b>	<b>5.084.151,87</b>	<b>5.078.842,34</b>	<b>5.323.707,63</b>	<b>5.508.612,21</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	5.251.894,10	5.299.450,36	5.137.129,51	5.084.151,87	5.078.842,34	5.323.707,63
2. Nieuwe leningen	113.572,02	0,50	39.172,66	100.740,28	372.429,72	312.263,75
4. Overboekingen	-66.015,76	81.936,65	92.150,30	-106.049,81	127.564,43	127.359,17
5. Andere mutaties	0,00	80.384,70	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b>	<b>80.388,35</b>	<b>84.392,56</b>	<b>88.271,43</b>	<b>97.160,62</b>	<b>106.123,16</b>	<b>105.917,90</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	154.402,38	80.388,35	84.392,56	88.271,43	97.160,62	106.123,16
2. Aflossingen	140.029,79	77.932,44	88.271,43	97.160,62	118.601,89	127.564,43
3. Overboekingen	66.015,76	81.936,65	92.150,30	106.049,81	127.564,43	127.359,17
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>5.379.838,71</b>	<b>5.221.522,07</b>	<b>5.172.423,30</b>	<b>5.176.002,96</b>	<b>5.429.830,79</b>	<b>5.614.530,11</b>

Financiële schulden op 31 december	2026
<b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>	<b>5.391.182,99</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	5.508.612,21
2. Nieuwe leningen	0,00
4. Overboekingen	-117.429,22
5. Andere mutaties	0,00
<b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b>	<b>95.987,95</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	105.917,90
2. Aflossingen	-127.359,17
3. Overboekingen	117.429,22
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>5.487.170,94</b>



**Andere gebruikte dossiers op dit rapport:**

Meerjarenplan:

MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2024 2024: Alg. 3087

Jaarrekeningen:

JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 1032 Alg. 2020002254

JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 1453 Alg. 2021002085

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 2019 Alg. 2022002808

JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 3087 Alg. 2023002931

**4.4.1 Wijziging schema T4**

Er werd een wijziging doorgevoerd naar aanleiding van de opmerking van toezicht door het Agentschap Binnenlands Bestuur bij de jaarrekening van 2022 over het schema T4 dat niet in overeenstemming is met de digitale rapportering.

Het betreft een boeking die in 2021 foutief divers is gebeurd in plaats van budgettair. Dat kan echter nu niet meer rechtgezet worden.

Volgnummer : 2021000014 Type : Overboeking \*Datum : 31/12/2021 Boekingsperiode :

Masker : Selecteer... \*Percentage (+/-) :

\*Bedrag : € 80.384,70 Saldo : € 80.384,70

**Crediteur**

\*Naam : Selecteer een item aub Rnrn : Ondnr. :

Te betalen aan : Selecteer een item aub \*IBAN derde : Selecteer... BTWnr. :

\*Omschrijving : Rechtzetten onterechte saldo's op AR 17401500 en AR 235 + 22

Soort BTW : (G) Geen

Boekingen	Boekingen details			Debet bedrag	Credit bedrag
Journal	Code detail	ARK	Kostenplaats	Budgetsleutel	
2021002014	12-12	17401500 Overige leningen - investeringen vanaf 2016			80.384,70
2021002014	12-12	23501000 Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA			70.000,00
2021002014	12-12	22000000 Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen			2.131,75
2021002014	12-12	22000000 Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen			8.252,95
<b>Totaal :</b>				€ 80.384,70	€ 80.384,70

Omdat de boekjaren 2021 en 2022 volledig zijn afgesloten werd er afgestemd met toezicht om dit vanaf dit jaar als andere mutatie mee op te nemen in het schema T4 om zo de discrepantie weg te werken. Na deze correctie is er overeenstemming tussen de schulden op lange termijn in het schema en de schulden volgens de boekhouding op MAR 17.

#### 4.5 Financiële risico's

De financiële risico's werden geactualiseerd, rekening houdend met de huidige omstandigheden.

Onderstaande lijst is een niet exhaustieve opsomming van de financiële risico's die het AGB Sport Hulshout loopt, alsook de middelen en mogelijkheden om die risico's te dekken:

##### 4.5.1 Afhankelijkheid van prijssubsidie

De inkomsten afkomstig van huur- en inkomgelden en sponsoring zijn niet toereikend om de werkingskost mee te dekken, hierdoor is het AGB Sport Hulshout nog fel afhankelijk van de prijssubsidie vanuit de gemeente Hulshout. Door de covid-19 crisis is gebleken hoe snel sommige wijzigingen ernstige gevolgen kunnen hebben voor ons autonoom gemeentebedrijf. De prijssubsidies kunnen enkel voor de toekomst worden vastgesteld of aangepast en niet voor het verleden. Zo is het mogelijk om in de loop van het boekjaar het bedrag van de prijssubsidies aan te passen, maar dan enkel voor de toekomst. Een degelijke en tijdige budgetbewaking is dus noodzakelijk. Het is dus ook aangewezen om de ontvangsten uit huur- en inkomgelden kritisch te herbekijken en te optimaliseren.

##### 4.5.2 Zware investeringen

Ook voor de investeringen is het AGB afhankelijk van het gemeentebestuur. Het AGB financiert deze investeringen met een renteloze lening van het gemeentebestuur. Hiervoor moet ook gekeken worden naar de jaarlijkse aflossingen en moet ook tijdig een aanpassing van lening gedaan worden om zo een correct bedrag te kunnen opnemen in de boekhouding. Voor de autofinancieringsmarge is het noodzakelijk om met het exploitatiesaldo de leninglasten te kunnen dragen. Ook daar merken we nu reeds een druk op deze autofinancieringsmarge. Als we concurrentieel willen blijven is het noodzakelijk om te blijven investeren in ons autonoom gemeentebedrijf. We merken ook dat onze uitgaven in grotere mate gestegen zijn ten opzichte van onze inkomsten, wat maakt dat onze marge op de autofinancieringsmarge serieus afneemt. Dit zal zeker een kritisch punt blijven bij toekomstige beslissingen.

##### 4.5.3 Energie

De gebouwen die onder AGB Sport vallen zijn enorme verbruikers op het vlak van energie. Er wordt gekeken naar mogelijkheden om deze uitgaven te beperken. Volgende zaken worden nog verder onderzocht of geëvalueerd : temperatuur zwembadwater en omgevingstemperatuur zwembad laten dalen, bijkomende energiebesparingen door investeringen,...

##### 4.5.4 Leningen

Ook voor de investeringen is het AGB afhankelijk van het gemeentebestuur. Het AGB financiert deze investeringen met een renteloze lening van het gemeentebestuur. Hiervoor moet ook gekeken worden naar de jaarlijkse aflossingen en moet ook tijdig een aanpassing van lening gedaan worden om zo een correct bedrag te kunnen opnemen in de boekhouding.

Deze leningen worden dan afgelost volgens het afschrijvingsregime van de investeringen, wat er voor zorgt dat deze gespreid worden over een lange periode (tot 33 jaar). Het gemeentebestuur staat door de herberekening van de prijssubsidie (en het opnemen van de leningen in deze berekening) wel mede garant voor het financieel slagen van het AGB, dus er is geen nood tot ongerustheid. Voor de autofinancieringsmarge is het noodzakelijk om met het exploitatiesaldo de leninglasten te kunnen dragen. Ook daar merken we nu reeds een druk op deze autofinancieringsmarge. Als we concurrentieel willen blijven is het noodzakelijk om te blijven investeren in ons autonoom gemeentebedrijf. De marge op de autofinanciering gaat wel serieus in dalende lijn omdat we merken

dat de uitgaven (ook de nieuwe ramingen) sterker stijgen dan de inkomsten. Dit zal zeker een kritisch punt blijven bij toekomstige beslissingen.

## 4.6 Schema T5: Toelichting bij de balans

**T5 - Toelichting bij de balans**

Mutatiestaat van de vaste activa	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
<b>B. Financiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C. Materiële vaste activa</b>	<b>5.138.957,00</b>	<b>100.740,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-15.878,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-70.844,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.152.975,00</b>
1. Gemeenschapsgoederen	18.615,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	18.615,00
a. Terreinen en gebouwen	18.615,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	18.615,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	5.120.172,00	100.740,00	0,00	-15.878,00		-70.820,00	0,00	5.134.214,00
a. Terreinen en gebouwen	5.037.458,00	17.000,00	0,00	0,00		-74.510,00	1,00	4.979.949,00
b. Installaties, machines en uitrusting	63.116,00	83.740,00	0,00	0,00		-7.138,00	0,00	139.718,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	19.597,00	0,00	0,00	-15.878,00		10.828,00	0,00	14.547,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3. Andere materiële vaste activa	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24,00	0,00	146,00
a. Terreinen en gebouwen	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24,00	0,00	146,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D. Immateriële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Mutatiestaat van het nettoactief						
<b>A. Kapitaalssubsidies en schenkingen</b>		<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Toevoeging</b>	<b>Verrekening</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
	Totaal					
<b>B. Gecumuleerd overschot of tekort</b>		<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>Tussenkost gemeente aan OCMW</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
	AGB Sport Hulshout	12.805,00	4.212,00	0,00	0,00	17.017,00
	Totaal	12.805,00	4.212,00	0,00	0,00	17.017,00
<b>C. Herwaarderingsreserves</b>		<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Toevoeging</b>	<b>Terugneming</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
	Totaal					
<b>D. Overig nettoactief</b>		<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Wijziging kapitaal</b>		<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
	AGB Sport Hulshout	100.000,00	0,00		0,00	100.000,00
	Totaal	100.000,00	0,00		0,00	100.000,00
<b>Totaal nettoactief</b>		<b>Boekwaarde op 1/1</b>			<b>Mutatie</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
	AGB Sport Hulshout	112.805,00			4.212,00	117.017,00
	Totaal	112.805,00			4.212,00	117.017,00

#### 4.6.1 Transacties met buitengewone invloed op het resultaat

Niet van toepassing

#### 4.6.2 Overschrijdingen

Er werd in boekjaar 2023 niet gewerkt met overschrijdingen, alle budgetten waren toereikend.

### 4.7 Waarderingsregels

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een waar en getrouw beeld. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels consequent en volledig onafhankelijk van het resultaat van het boekjaar toegepast.

#### 4.7.1 Algemene principes

##### 4.7.1.1 INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

In afwijking op deze regel opteert het bestuur ervoor om het meubilair, de kantooruitrusting, het klein materieel, alsook de grond- en hulpstoffen die bestendig worden hernieuwd en waarvan de aanschaffingswaarde te verwaarlozen is in verhouding tot het balanstotaal, in de boekhouding op te nemen voor een vast bedrag. De prijs voor de hernieuwing van deze bestanddelen komt ten laste van het exploitatieresultaat.

In aansluiting op voorgaande opteert het bestuur ervoor om individuele roerende verrichtingen van minder dan € 2.500 die geen deel uitmaken van een ruimer 'project', niet als investering te beschouwen, maar op te nemen in het exploitatieresultaat. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar € 7.500.

##### 4.7.1.2 AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

##### 4.7.1.3 AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de

gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

#### 4.7.1.4 HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

#### 4.7.2 Afwijkingen en specifieke waarderingsregels

##### 4.7.2.1 GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

##### 4.7.2.2 VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren kunnen waardeverminderingen geboekt worden in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde :

Ouder dan 2 jaar - jonger dan 3 jaar :	10%
Ouder dan 3 jaar - jonger dan 5 jaar :	40%
Ouder dan 5 jaar	60%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

##### 4.7.2.3 VOORRADEN

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De



waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld.

Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

#### 4.7.2.4 FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde gehewaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

#### 4.7.2.5 MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De gemeenschapsgoederen zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De bedrijfsmatige activa worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De overige activa worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het erfgoed behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De gebruiksrechten voor materiële vaste activa waarover het bestuur beschikt op grond van leasing of gelijkaardige overeenkomsten (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert

het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het redelijk zeker is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het niet redelijk zeker is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

#### 4.7.2.6 IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

#### 4.7.2.7 VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correctie geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

#### 4.7.2.8 SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

#### 4.7.2.9 NETTO-ACTIEF

De ontvangen investeringssubsidies en schenkingen worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De voorzieningen worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.

#### 4.7.3 Bijzondere bepalingen bij de overgang naar BBC – beginbalans

##### 4.7.3.1 INLEIDING

De balansstructuur van BBC is volledig anders dan deze van de NGB (nieuwe gemeenteboekhouding). De beginbalans van BBC stemt dus zeker niet overeen met de eindbalans van NGB, maar is daar uiteraard wel op gebaseerd.

Bij de conversie naar BBC en de opmaak van de beginbalans heeft het bestuur geopteerd voor de toepassing van het continuïteitsprincipe. Dat houdt in dat de bestaande inventarisbestanddelen werden geconverteerd naar de respectievelijke rubrieken in BBC, op basis de bestaande (historische) aanschafwaarde. De afschrijvingstermijnen werden vervangen door de termijnen bepaald in bijlage, waardoor de resterende gebruiksduur, de netto- boekwaarde en het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de activa verandert. Hierbij werd uitgegaan van een restwaarde gelijk aan 0.

Bestaande activa met een boekwaarde gelijk aan 0, of die niet konden geïndividualiseerd worden werden mogelijk niet opgenomen in de beginbalans. Dit geldt ook voor de corresponderende investeringssubsidies.

##### 4.7.3.2 MATERIËLE EN IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Volledig afgeschreven immateriële activa werden niet overgenomen naar de BBC-omgeving. Dit geldt ook voor afgeschreven niet individualiseerbare roerende materiële activa en roerende activa die onder het grensbedrag vallen opgenomen in de algemene bepalingen van deze waarderingsregels.

Voor het bepalen van de historische aanschafwaarde wordt het herwaarderingsbedrag van de terreinen mee opgenomen in de aanschafwaarde. Voor de gebouwen wordt het herwaarderingsbedrag niet mee opgenomen in de aanschafwaarde.

De activa die behoren tot het erfgoed worden pro memorie in de beginbalans opgenomen (aan € 1).

##### 4.7.3.3 NETTO-ACTIEF

De ontvangen investeringssubsidies en schenkingen werden geconverteerd voor zover het corresponderende actief werd geconverteerd. De verrekeningstermijn werd aangepast aan de afschrijvingstermijn van het corresponderende actief.

De voorzieningen voor risico's en kosten werden opnieuw geëvalueerd.

##### 4.7.3.4 AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	CHRIJVINGS- TERMIJN
<p><b>Terreinen</b></p> <p>Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.</p> <p>De (afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</p>	5-15 jaar
<p><b>Gebouwen</b></p> <p><u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.</p> <p>Erfpachten door de notariële aktes*</p> <p>*de activa in erfpacht worden afgeschreven volgens de termijn van de erfpacht</p>	<p>33 jaar</p> <p>5-15jaar</p> <p>1-99jaar</p>
<p><b>Wegen</b></p> <p>Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</p> <p>Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn.</p> <p>Onder de <u>overige infrastructuur van de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.</p>	<p>33 jaar</p> <p>5 jaar</p> <p>10 jaar</p> <p>5-15 jaar</p>
<p><b>Waterlopen en waterbekkens</b></p> <p><u>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.</p>	<p>33 jaar</p> <p>5-15 jaar</p>
<p><b>Overige onroerende infrastructuur</b></p> <p>Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.</p>	<p>33 jaar</p> <p>5-15 jaar</p>

<p><b>Installaties, machines en uitrusting</b></p> <p>Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweerhelmen- en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's ,</p>	5-10 jaar
<p><b>Meubilair</b></p> <p>Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus, in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn.</p>	10 jaar
<p><b>Kantooruitrusting</b></p> <p>Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...</p> <p>Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, projectoren, laptops, ...</p>	5 jaar 3 jaar
<p><b>Rollend materiaal</b></p> <p>Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.</p>	5-10 jaar
<p><b>Kunstwerken (geen erfgoed)</b></p>	-
<p><b>Erfgoed</b></p>	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	CHRIJVINGS- TERMIJN
<b>Kosten van onderzoek en ontwikkeling</b>	5 jaar
<b>Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten</b>	5 jaar
<b>Goodwill</b>	5 jaar
<b>Plannen en studies</b>	5 jaar

4.8 Niet in de balans opgenomen rechten en plichten 31/12/2023

/

4.9 Verklaring Materiële verschillen

4.9.1 Standopgaven uitgaven

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
<b>Beleidsveld : 0030 - Financiële aangelegenheden</b>										
64000100/0030	Roerende voorheffing/Financiële aangelegenheden	MJP001455	AGB	0,30	0,00	0,30	0,30	0,13	0,17	57
65990000/0030	Financiële kosten (bankkosten)/Financiële aangelegenheden	MJP001456	AGB	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0030</b>				<b>100,30</b>	<b>0,00</b>	<b>100,30</b>	<b>100,30</b>	<b>0,13</b>	<b>100,17</b>	<b>100</b>
<b>Beleidsveld : 0040 - Transacties in verband met de openbare schuld</b>										
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP002000	AGB	20 755,28	0,00	20 755,28	20 755,28	20 755,28	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001998	AGB	8 158,94	0,00	8 158,94	8 158,94	8 158,94	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001996	AGB	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001994	AGB	8,00	0,00	8,00	8,00	8,00	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001999	AGB	25 184,98	0,00	25 184,98	25 184,98	25 184,98	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001997	AGB	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001995	AGB	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001993	AGB	4 941,02	0,00	4 941,02	4 941,02	4 941,02	0,00	0
42400002/0040	Andere leningen - Leningen van de gemeenten/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001992	AGB	39 556,27	-1 446,87	38 109,40	38 109,40	38 109,40	0,00	0
65020000/0040	Andere kosten (rechtzetting)/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP002003	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0040</b>				<b>98 607,49</b>	<b>-1 446,87</b>	<b>97 160,62</b>	<b>97 160,62</b>	<b>97 160,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Beleidsveld : 0190 - Overig algemeen bestuur</b>										
61350000/0190	Erelonen consultants/Overig algemeen bestuur	MJP002754	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
64000001/0190	Geraamde vennootschapsbelasting/Overig algemeen bestuur	MJP002633	AGB	0,00	1 456,17	1 456,17	1 456,17	1 456,17	0,00	0
64000002/0190	Verschuldigde vennootschapsbelasting/Overig algemeen bestuur	MJP001865	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0190</b>				<b>0,00</b>	<b>1 456,17</b>	<b>1 456,17</b>	<b>1 456,17</b>	<b>1 456,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Beleidsveld : 0740 - Sportsector- en verenigingsondersteuning</b>										
22000000/0740	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001459	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
22000000/0740	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001458	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
22900000/0740	Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001838	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
22910000/0740	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001840	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
22920000/0740	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP002690	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
22920000/0740	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001461	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
22920000/0740	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP002604	AGB	12 000,00	143,84	12 143,84	12 143,84	12 143,84	0,00	0
22920000/0740	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001462	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
22920000/0740	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001468	AGB	5 000,00	-143,84	4 856,16	4 856,16	4 856,16	0,00	0
23501000/0740	Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001465	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
23501000/0740	Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001467	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
23501000/0740	Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001460	AGB	70 000,00	-20 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0



<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
23501000/0740	Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001463	AGB	30 000,00	3 740,28	33 740,28	33 740,28	33 740,28	0,00	0
23501000/0740	Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001464	AGB	20 000,00	-20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
24610000/0740	Informaticamaterieel hardware - bedrijfsmatige MVA/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001466	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
60080000/0740	Aankoop klein materiaal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001398	AGB	20 400,00	-5 696,43	14 703,57	14 703,57	14 279,33	424,24	3
60080000/0740	Aankoop klein materiaal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001404	AGB	2 500,00	-1 364,78	1 135,22	1 135,22	870,39	264,83	23
60080000/0740	Aankoop klein materiaal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001412	AGB	1 000,00	855,00	1 855,00	1 855,00	1 588,27	266,73	14
60080000/0740	Aankoop klein materiaal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001396	AGB	12 750,00	11 052,24	23 802,24	23 802,24	23 801,83	0,41	0
60080000/0740	Aankoop klein materiaal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001400	AGB	1 500,00	-1 150,00	350,00	350,00	0,00	350,00	100
60080000/0740	Aankoop klein materiaal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001402	AGB	1 000,00	-472,00	528,00	528,00	487,82	40,18	8
60084000/0740	Aankoop klein materiaal informatica/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001413	AGB	10 600,00	2 992,30	13 592,30	13 592,30	13 592,30	0,00	0
60085000/0740	Aankoop klein materiaal voertuigen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001424	AGB	1 500,00	-1 000,00	500,00	500,00	150,44	349,56	70

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
60400000/0740	Aankopen van roerende goederen bestemd voor verkoop (Aankoop bibtassen/rookmelders)/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001423	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
61030100/0740	Prestaties van derden voor onderhoud en herstelling gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001841	AGB	0,00	1 923,44	1 923,44	1 923,44	1 923,44	0,00	0
61030200/0740	Andere kosten: leveringen & herstellingen gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001399	AGB	20 400,00	11 890,56	32 290,56	32 290,56	32 150,15	140,41	0
61030200/0740	Andere kosten: leveringen & herstellingen gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001405	AGB	15 300,00	722,00	16 022,00	16 022,00	16 022,00	0,00	0
61030200/0740	Andere kosten: leveringen & herstellingen gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001397	AGB	12 750,00	16 503,00	29 253,00	29 253,00	27 504,18	1 748,82	6
61030200/0740	Andere kosten: leveringen & herstellingen gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001401	AGB	1 500,00	-1 462,56	37,44	37,44	0,00	37,44	100
61030200/0740	Andere kosten: leveringen & herstellingen gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001403	AGB	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 391,81	108,19	7
61100000/0740	Elektriciteit - gebouwen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001420	AGB	163 244,53	-88 244,53	75 000,00	75 000,00	67 956,73	7 043,27	9
61110000/0740	Gas/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001418	AGB	38 058,44	3 341,00	11 676,00	11 676,00	11 675,42	0,58	0
61110000/0740	Gas/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001419	AGB	78 537,58	-54 026,35	24 511,23	24 511,23	16 614,36	7 896,87	32
61130000/0740	Water/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001415	AGB	7 720,00	1 723,00	9 443,00	9 443,00	9 442,46	0,54	0

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
61130000/0740	Water/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001416	AGB	4 140,00	110,00	4 250,00	4 250,00	3 634,52	615,48	14
61130000/0740	Water/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001417	AGB	537,00	192,00	729,00	729,00	728,53	0,47	0
61200000/0740	Brandverzekering/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001428	AGB	1 650,00	-4,56	1 645,44	1 645,44	1 645,44	0,00	0
61200000/0740	Brandverzekering/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001429	AGB	2 075,00	15,56	2 090,56	2 090,56	2 089,93	0,63	0
61202000/0740	Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001430	AGB	1 359,00	-5,39	1 353,61	1 353,61	1 353,61	0,00	0
61203000/0740	Autoverzekering/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001431	AGB	380,00	-5,00	375,00	375,00	341,89	33,11	9
61310000/0740	Erelonen notarissen, advocaten, jurist, geneesheer, psycholoog,.../Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP002628	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
61350000/0740	Erelonen consultants/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001444	AGB	6 600,00	5 163,00	11 763,00	11 763,00	11 762,55	0,45	0
61360300/0740	Erelonen en vergoedingen auteursrechten (sabam, billijke vergoeding)/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001422	AGB	637,00	-9,27	627,73	627,73	615,57	12,16	2
61400000/0740	Kantoorbenodigdheden/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001408	AGB	500,00	-155,61	344,39	344,39	132,62	211,77	61
61400400/0740	Frankeringskosten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001411	AGB	150,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	100
61400500/0740	Telefoon, fax en internet/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001410	AGB	3 870,00	-657,00	3 213,00	3 213,00	3 040,04	172,96	5

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
61400700/0740	Administratieve drukwerken, advertenties en publicaties/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001409	AGB	250,00	-250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
61430000/0740	Vergader- en representatiekosten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001414	AGB	500,00	-100,00	400,00	400,00	313,43	86,57	22
61500100/0740	Technische prestaties van derden/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001839	AGB	15 000,00	-3 500,00	11 500,00	11 500,00	10 200,00	1 300,00	11
61510000/0740	Huur en onderhoud technische benodigdheden/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001407	AGB	1 000,00	525,00	1 525,00	1 525,00	1 522,08	2,92	0
61600000/0740	Andere kosten: onderhoud & herstellingen voertuigen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001426	AGB	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	3 128,11	371,89	11
61600300/0740	Olie en brandstof voor voertuigen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001425	AGB	3 180,00	-1 130,00	2 050,00	2 050,00	1 983,03	66,97	3
64000000/0740	Onroerende voorheffing/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001433	AGB	2 400,00	407,00	2 807,00	2 807,00	2 806,75	0,25	0
64000400/0740	Belastingen en taksen voertuigen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001427	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
64000500/0740	Milieubelasting/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001432	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
64200100/0740	Overige oninbare vorderingen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP002002	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
65000001/0740	Kosten indexering zwembad/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001441	AGB	8 298,00	0,00	8 298,00	8 298,00	8 180,61	117,39	1

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>Budgetwijziging</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Kost periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
65000002/0740	Kosten indexering sporthal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001442	AGB	10 070,00	0,00	10 070,00	10 070,00	9 926,48	143,52	1
65000003/0740	Kosten indexering parking (lot 6)/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001443	AGB	2 435,00	0,00	2 435,00	2 435,00	2 401,38	33,62	1
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0740</b>				<b>595 791,55</b>	<b>-138 078,10</b>	<b>427 990,01</b>	<b>427 990,01</b>	<b>405 997,78</b>	<b>21 992,23</b>	<b>5</b>
<b>Algemeen totaal :</b>				<b>694 499,34</b>	<b>-138 068,80</b>	<b>526 707,10</b>	<b>526 707,10</b>	<b>504 614,70</b>	<b>22 092,40</b>	<b>4</b>

## 4.9.2 Standopgaven ontvangsten

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>BW</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Opbrengst periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
<b>Beleidsveld : 0030 - Financiële aangelegenheden</b>										
75100010/0030	Intrest thesaurieën/Financiële aangelegenheden	MJP001457	AGB	1,00	0,00	1,00	1,00	0,45	-0,55	-55
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0030</b>				<b>1,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,45</b>	<b>-0,55</b>	<b>-55</b>
<b>Beleidsveld : 0040 - Transacties in verband met de openbare schuld</b>										
17401500/0040	Overige leningen - investeringen vanaf 2016/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001470	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
17401500/0040	Overige leningen - investeringen vanaf 2016/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP001469	AGB	137 000,00	-137 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
17401502/0040	Overige leningen - investeringen vanaf 2016/Transacties in verband met de openbare schuld	MJP002629	AGB	0,00	100 740,28	100 740,28	100 740,28	100 740,28	0,00	0
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0040</b>				<b>137 000,00</b>	<b>-36 259,72</b>	<b>100 740,28</b>	<b>100 740,28</b>	<b>100 740,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>BW</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Opbrengst periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
<b>Beleidsveld : 0740 - Sportsector- en verenigingsondersteuning</b>										
70000200/0740	Verkopen dagontvangsten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001445	AGB	13 750,00	0,00	13 750,00	13 750,00	13 751,04	1,04	0
70000210/0740	Verkopen zwembad/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001446	AGB	43 750,00	-3 750,00	40 000,00	40 000,00	38 053,68	-1 946,32	-5
70000220/0740	Verkopen sporthal/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001447	AGB	47 000,00	0,00	47 000,00	47 000,00	47 252,25	252,25	1
70000230/0740	Verkopen diversen: uitleen van materialen: tafels, stoelen, ontvangsten automaat, .../Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001448	AGB	25,00	0,00	25,00	25,00	158,68	133,68	535
70000240/0740	Verkopen handelsgoederen/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001449	AGB	400,00	0,00	400,00	400,00	478,72	78,72	20
70000250/0740	Doorfacturatie elektriciteit buitenterreinen - AGB/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP002630	AGB	0,00	2 820,92	2 820,92	2 820,92	2 820,92	0,00	0
70602000/0740	Opbrengsten uit verhuringen + provisie/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001450	AGB	23 000,00	-4 000,00	19 000,00	19 000,00	20 971,91	1 971,91	10
70700000/0740	Prijssubsidies gemeente/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001471	AGB	426 859,74	-126 319,89	300 539,85	300 539,85	280 894,14	-19 645,71	-7
74083000/0740	Doorfacturatie elektriciteit buitenterreinen - AGB/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001421	AGB	6 470,00	-6 470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
74500000/0740	Schadevergoedingen (schade OD, AO, ...)/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001842	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

<u>Rekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Budgetaanvr</u>	<u>BH</u>	<u>Budget</u>	<u>BW</u>	<u>Budget Totaal</u>	<u>Budget periode</u>	<u>Opbrengst periode</u>	<u>Beschikbaar BD periode</u>	<u>% periode</u>
74500060/0740	Andere operationele opbrengsten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001989	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
74500060/0740	Andere operationele opbrengsten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001990	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
74500060/0740	Andere operationele opbrengsten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001991	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
74700000/0740	Sponsoring/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP001451	AGB	3 500,00	-1 000,00	2 500,00	2 500,00	1 633,32	-866,68	-35
75909000/0740	Andere financiële opbrengsten/Sportsector- en verenigingsondersteuning	MJP002631	AGB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<b>Totaal Beleidsveld/ item : 0740</b>				<b>564 754,74</b>	<b>-138 718,97</b>	<b>426 035,77</b>	<b>426 035,77</b>	<b>406 014,66</b>	<b>-20 021,11</b>	<b>-5</b>
<b>Algemeen totaal :</b>				<b>701 755,74</b>	<b>-174 978,69</b>	<b>526 777,05</b>	<b>526 777,05</b>	<b>506 755,39</b>	<b>-20 021,66</b>	<b>-4</b>

#### 4.9.3 Materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening – investeringen

##### 4.9.3.1 INVESTERINGSUITGAVEN

De investeringen die niet konden uitgevoerd worden in dienstjaar 2023 werden bij de aanpassing van het meerjarenplan allemaal overgedragen naar dienstjaar 2024.

##### 4.9.3.2 INVESTERINGSONTVANGSTEN

Er zijn geen investeringsontvangsten in het AGB: naar aanleiding van de herziene werkwijze voor financiering van het AGB vanuit de gemeente bij investeringen (cfr btw-circulaire) worden geen investeringssubsidies meer toegekend.

Dit wordt wel gecompenseerd door toegestane leningen vanuit de gemeente.

#### 4.9.4 Materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening – exploitatie

##### 4.9.4.1 ONTVANGSTEN

De reële ontvangsten liggen lager dan de geraamde ontvangsten. Er zijn vier groepen ontvangsten

- ontvangsten uit prijssubsidies vanuit de gemeente
- ontvangsten uit de eigen werking
- ontvangsten uit sponsoring
- Concessievergoeding cafetaria

##### 4.9.4.1.1 Ontvangsten uit prijssubsidies vanuit de gemeente

De berekening van het budget voor de prijssubsidie is gebaseerd op ramingen van de ontvangsten voor het gebruik van het zwembad in 2023. De werkelijk ontvangen prijssubsidie is gebaseerd op werkelijk ontvangen inkomsten voor het gebruik van het zwembad.

De geraamde prijssubsidie (€ 300.539,85) ligt een beetje hoger dan de werkelijk ontvangen prijssubsidie (€ 280.894,14). Het is steeds zeer moeilijk op voorhand te rammen, er werd getracht om het grotere verschil van vorig jaar beter in te schatten en kleiner te maken.

##### 4.9.4.1.2 Ontvangsten uit de eigen werking

Het AGB heeft in 2023 minder ontvangsten binnengehaald dan gebudgetteerd uit haar eigen werking. De inkomsten van het zwembad uit verhuringen (5 %) liggen iets lager dan het geraamde budget. De dagontvangsten van het zwembad liggen opnieuw iets hoger dan de gebudgetteerde ontvangsten, namelijk + 1%, alsook de verkopen sporthal (1%).

##### 4.9.4.1.3 Ontvangsten uit sponsoring

De ontvangsten uit sponsoring zijn lager dan geraamd. Er werd contact opgenomen met de firma om de zoektocht naar nieuwe sponsors actiever op te nemen.

##### 4.9.4.1.4 Concessievergoeding cafetaria

Deze inkomsten zitten terug op de dezelfde lijn als voor de coronacrisis.

##### 4.9.4.2 UITGAVEN

De reële uitgaven liggen lager dan de ramingen. Er zijn voor € 22.092,40 ongebruikte kredieten (4%). (zie tabel)

De ramingen werden allemaal iets strikter opgevolgd om het grotere verschil van vorig jaar (meer dan 16%) te verkleinen.

Het blijft een moeilijke oefening om uitgavenkredieten exact te rammen. Enerzijds is er de wettelijke bepaling dat er voor elke uitgave een goedgekeurd budget moet zijn, voorzichtigheidshalve worden de



uitgaven dan ruim geraamd, anderzijds is er ook nog een te optimistische inschatting van het aantal te realiseren acties. Er wordt steeds getracht om zo spaarzaam mogelijk met de budgetten om te gaan.

De verschillen bevinden zich voornamelijk in de sleutels omtrent energie en een aantal kleinere budgetsleutels van aankopen klein materiaal.

De budgetsleutels omtrent energie werden al aangepast met de aanpassing meerjarenplan, maar hier was een raming moeilijk omdat er natuurlijk nog wintermaanden in het vooruitzicht lagen. We merken daar dat er zowel op elektriciteit als gas nog een saldo is (MJP 1420 elektriciteit = 9 % = 7.043,27 euro, MJP 1419 gas = 32% = 7.896,87 euro)

De herstellingswerken die voorzien werden in het budget werden nog niet volledig uitgevoerd. Deze verder uitgevoerd worden in 2024.

Voor de aanpassing van het meerjarenplan wordt steeds al een evaluatie uitgevoerd en bekeken wat er nog zeker moet voorzien blijven van budgetten, hier wordt al een eerste correctie doorgevoerd van de voorziene budgetten.

#### 4.10 Overzicht van de overgedragen kredieten voor investeringen en financiering

Er werden geen kredieten overgedragen van 2023 naar 2024.

Alle nodige verschuivingen en overdrachten werden uitgevoerd met de aanpassing van het meerjarenplan.

De leningsovereenkomsten tussen gemeenten en AGB voor 2023 en 2024 werden ook zodanig aangepast om deze aanpassingen te verwerken.

#### 4.11 Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettaire resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar

Niet van toepassing

## 5. DOCUMENTATIE

### 5.1 Verplichte documentatie

Zodra het bestuur het ontwerp van de jaarrekening aan de raadsleden bezorgt, stelt het hen ook de bijbehorende **documentatie** ter beschikking. De documentatie bevat minstens de volgende onderdelen (artikel 4 van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 (MB BBC)):

- het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met de bijbehorende actieplannen, acties, ontvangsten en uitgaven;
- een overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies voor het boekjaar in kwestie;
  - *geen - niet van toepassing voor AGB Sport Hulshout, kent geen subsidies toe*
- een overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein;
- een overzicht van de verbonden entiteiten;
  - *enkel verbonden met lokaal bestuur Hulshout (gemeente), verder geen verbonden entiteiten*
- een overzicht van de personeelsinzet;
  - *geen - niet van toepassing voor AGB Sport Hulshout, heeft geen eigen personeel*
- een overzicht van de opbrengst per belastingsoort.
  - *geen - niet van toepassing voor AGB Sport Hulshout*

De documentatie biedt de raadsleden achtergrondinformatie bij de jaarrekening. De raad moet er niet over beslissen. Ze moet ter beschikking zijn vanaf het ogenblik dat de raadsleden het ontwerp van de jaarrekening ontvangen.

## 5.2 Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein

AGB Sport Hulshout volgt dezelfde indeling als gemeente Hulshout, voor zover relevant:

Beleidsdomein	Beleidsveld	Omschrijving
00 Algemene financiering	BV 0030	Financiële aangelegenheden
	BV 0040	Transacties in verband met de openbare schuld
	BV 0090	Overige algemene financiering
01 Algemeen bestuur, coördinatie & organisatie	BV 0190	Overig algemeen bestuur
03 Vrije tijd	BV 0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning

## 5.3 ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties

ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties	
2023	
Journaalvolgnommern: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931 / IK 1813 EK 2834	
AGB Hulshout (0809.823.801)	Voorzitter:: Elien Bergmans
Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Secretaris:: Priscilla Van Herck

### Inhoudstabel:: AGB: AGB

AGB

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	296.513,80	317.306,20	443.891,85

Ontvangsten	406.015,11	426.036,77	564.755,74
Saldo	109.501,31	108.730,57	120.863,89
Investeringen			
Uitgaven	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28	-137.000,00
Financiering			
Uitgaven	97.160,62	97.160,62	98.607,49
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	3.579,66	3.579,66	38.392,51

**Beleidsdoelstelling: BD00009: Verder inzetten op een kwaliteitsvol, duurzaam en veilig sportpark.**

Het AGB wil verder inzetten op een kwaliteitsvol, duurzaam en veilig sportpark dat optimaal benut wordt voor sportieve en recreatieve activiteiten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	295.057,50	317.205,90	443.791,55
Ontvangsten	2.820,92	2.820,92	6.470,00

Saldo	-292.236,58	-314.384,98	-437.321,55
Investeringen			
Uitgaven	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28	-137.000,00
Financiering			
Uitgaven	54.110,20	54.110,20	54.110,20
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-54.110,20	-54.110,20	-54.110,20

**Actieplan: AP000073: Het AGB staat in voor het onderhoud van de bestaande gebouwen en terreinen.**

Het AGB staat in voor het onderhoud van de bestaande gebouwen en terreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	118.430,95	108.614,90	89.600,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-118.430,95	-108.614,90	-89.600,00

Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000448: Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de sporthal.**

Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de sporthal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	53.229,45	40.134,90	25.500,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-53.229,45	-40.134,90	-25.500,00
Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000449: Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de zwembad.**

Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan het zwembad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	46.429,48	46.540,00	40.800,00

Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-46.429,48	-46.540,00	-40.800,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000450: Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de wielerpiste**

Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de wielerpiste  
Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0,00	1.745,00	3.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-1.745,00	-3.000,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000451: Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de buitenterreinen.**

Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de buitenterreinen.  
Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023
--	------

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.879,63	2.750,00	2.500,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1.879,63	-2.750,00	-2.500,00
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			

**Actie: AC000452: Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de voetbalterreinen.**

Het AGB voorziet in onderhouds- en herstellingskosten aan de voetbalterreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	16.892,39	17.445,00	17.800,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-16.892,39	-17.445,00	-17.800,00
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			

--	--	--	--

**Actieplan: AP000074: Het AGB investeert in nieuwe gebouwen, terreinen of percelen.**

Het AGB investeert in nieuwe gebouwen, terreinen of percelen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

**Actie: AC000453: Het AGB voert het masterplan fase 2 uit.**

Het AGB voert het masterplan fase 2 uit.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

**Actie: AC000483: Het AGB voorziet de nodige middelen voor de aanleg van een brandweg.**

Het AGB voorziet de nodige middelen voor de aanleg van een brandweg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

**Actieplan: AP000075: Het AGB zorgt dat het personeel dat ten dienste staat van het bedrijf, de nodige middelen heeft om d**

Het AGB zorgt dat het personeel dat ten dienste staat van het bedrijf, de nodige middelen heeft om dit uit te voeren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	20.188,74	19.124,39	17.870,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-20.188,74	-19.124,39	-17.870,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000454: Het AGB voorziet in huur van machines.**

Het AGB voorziet in huur van machines.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023
--	------



	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.522,08	1.525,00	1.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1.522,08	-1.525,00	-1.000,00
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			

**Actie: AC000455: Het AGB voorziet in administratieve werkmiddelen voor het personeel.**

Het AGB voorziet in administratieve werkmiddelen voor het personeel.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	132,62	344,39	750,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-132,62	-344,39	-750,00
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			

**Actie: AC000456: Het AGB voorziet in onkosten voor telefonie.**

Het AGB voorziet in onkosten voor telefonie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	3.040,04	3.400,00	3.870,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-3.040,04	-3.400,00	-3.870,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000457: Het AGB voorziet in onkosten voor de post.**

Het AGB voorziet in onkosten voor de post.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0,00	150,00	150,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-150,00	-150,00
Investerings			

Financiering			
--------------	--	--	--

**Actie: AC000458: Het AGB voorziet in technische werkmiddelen voor het personeel.**

Het AGB voorziet in technische werkmiddelen voor het personeel.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.588,27	1.855,00	1.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1.588,27	-1.855,00	-1.000,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000459: Het AGB voorziet in computerkosten.**

Het AGB voorziet in computerkosten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	13.592,30	11.450,00	10.600,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00

Saldo	-13.592,30	-11.450,00	-10.600,00
Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000460: Het AGB voorziet in onkosten voor drank voor het personeel.**

Het AGB voorziet in onkosten voor drank voor het personeel.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	313,43	400,00	500,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-313,43	-400,00	-500,00
Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000490: Het AGB investeert in de nodige machines om de gebouwen te onderhouden.**

Het AGB investeert in de nodige machines om de gebouwen te onderhouden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

**Actieplan: AP000076: Het AGB staat in voor de dagdagelijkse werking.**

Het AGB staat in voor de dagdagelijkse werking.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023

	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	115.929,17	149.699,00	301.054,55
Ontvangsten	2.820,92	2.820,92	6.470,00
Saldo	-113.108,25	-146.878,08	-294.584,55
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000461: Het AGB voorziet de kosten voor het verbruik van water in het sportpark.**

Het AGB voorziet de kosten voor het verbruik van water in het sportpark.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	13.805,51	12.512,00	12.397,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-13.805,51	-12.512,00	-12.397,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000462: Het AGB voorziet aardgas voor de sporthal.**

Het AGB voorziet aardgas voor de sporthal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	11.675,42	15.500,00	38.058,44
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-11.675,42	-15.500,00	-38.058,44
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000463: Het AGB voorziet aardgas voor het zwembad.**

Het AGB voorziet aardgas voor het zwembad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	16.614,36	40.000,00	78.537,58
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-16.614,36	-40.000,00	-78.537,58
Investerings			

Financiering			
--------------	--	--	--

**Actie: AC000464: Het AGB voorziet elektriciteit voor het sportpark.**  
 Het AGB voorziet elektriciteit voor het sportpark.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	67.956,73	75.000,00	163.244,53
Ontvangsten	2.820,92	2.820,92	6.470,00
Saldo	-65.135,81	-72.179,08	-156.774,53
Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000465: Het AGB voorziet in kosten voor auteursrechten, billijke vergoeding en sabam.**

Het AGB voorziet in kosten voor auteursrechten, billijke vergoeding en sabam.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	615,57	637,00	637,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00

Saldo	-615,57	-637,00	-637,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000466: Het AGB voorziet in handelsgoederen voor het zwembad.**

Het AGB voorziet in handelsgoederen voor het zwembad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

**Actie: AC000467: Het AGB voorziet middelen voor het onderhoud van de voertuigen.**

Het AGB voorziet middelen voor het onderhoud van de voertuigen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	5.261,58	6.050,00	8.180,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-5.261,58	-6.050,00	-8.180,00
Investerings			
Financiering			

**Actieplan: AP000077: Het AGB voorziet in de algemene kosten voor het sportpark.**

Het AGB voorziet in de algemene kosten voor het sportpark.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023



	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	28.746,09	28.667,61	28.667,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-28.746,09	-28.667,61	-28.667,00
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	54.110,20	54.110,20	54.110,20
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-54.110,20	-54.110,20	-54.110,20

**Actie: AC000468: Het AGB voorziet in onkosten voor verzekeringen.**

Het AGB voorziet in onkosten voor verzekeringen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	5.430,87	5.464,61	5.464,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-5.430,87	-5.464,61	-5.464,00

Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000469: Het AGB voorziet in onkosten voor gewestelijke milieubelasting.**

Het AGB voorziet in onkosten voor gewestelijke milieubelasting.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

**Actie: AC000470: Het AGB voorziet in onkosten voor belasting op onroerende goederen.**

Het AGB voorziet in onkosten voor belasting op onroerende goederen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	2.806,75	2.400,00	2.400,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-2.806,75	-2.400,00	-2.400,00
Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000471: Het AGB voorziet in erfpachtcanon zwembad.**

Het AGB voorziet in erfpachtcanon zwembad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			

Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	20.755,28	20.755,28	20.755,28
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-20.755,28	-20.755,28	-20.755,28

**Actie: AC000472: Het AGB voorziet in erfpachtcanon sporthal.**

Het AGB voorziet in erfpachtcanon sporthal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	25.184,98	25.184,98	25.184,98
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-25.184,98	-25.184,98	-25.184,98

**Actie: AC000473: Het AGB voorziet in erfpachtcanon parking.**

Het AGB voorziet in erfpachtcanon parking.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	8.158,94	8.158,94	8.158,94
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-8.158,94	-8.158,94	-8.158,94

**Actie: AC000474: Het AGB voorziet in erfpachtcanon grond zwembad.**  
 Het AGB voorziet in erfpachtcanon grond zwembad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	1,00	1,00	1,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1,00	-1,00	-1,00

**Actie: AC000475: Het AGB voorziet in erfpachtcanon grond sporthal.**

Het AGB voorziet in erfpachtcanon grond sporthal.  
Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	1,00	1,00	1,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1,00	-1,00	-1,00

**Actie: AC000476: Het AGB voorziet in erfpachtcanon grond parking.**  
Het AGB voorziet in erfpachtcanon grond parking.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	1,00	1,00	1,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00

Saldo	-1,00	-1,00	-1,00
-------	-------	-------	-------

**Actie: AC000477: Het AGB voorziet in erfpachtcanon buitenterreinen.**  
 Het AGB voorziet in erfpachtcanon buitenterreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Financiering			
Uitgaven	8,00	8,00	8,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-8,00	-8,00	-8,00

**Actie: AC000478: Het AGB voorziet in kosten indexering erfpacht zwembad / sporthal / parking.**

Het AGB voorziet in kosten indexering erfpacht zwembad / sporthal / parking.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	20.508,47	20.803,00	20.803,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00

Saldo	-20.508,47	-20.803,00	-20.803,00
Investerings			
Financiering			

**Actieplan: AP000078: Het AGB voorziet in bijstand door experts.**

Het AGB voorziet in bijstand door experts.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	11.762,55	11.100,00	6.600,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-11.762,55	-11.100,00	-6.600,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000479: Het AGB voorziet in onkosten voor boekhoudkantoor en bedrijfsrevisor.**

Het AGB voorziet in onkosten voor boekhoudkantoor en bedrijfsrevisor.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			

Uitgaven	11.762,55	11.100,00	6.600,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-11.762,55	-11.100,00	-6.600,00
Investeringen			
Financiering			

**Actie: AC000598: Erelonen voor advocaten, ...**

Erelonen voor advocaten, ...

Van 01/01/2022 tot 31/12/2026

**Actieplan: AP000080: Het AGB voert investeringen uit aan bestaande gebouwen en terreinen.**

Het AGB voert investeringen uit aan bestaande gebouwen en terreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Uitgaven	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-100.740,28	-100.740,28	-137.000,00
Financiering			

**Actie: AC000484: Het AGB voert de voorschriften van het RUP Sportpark uit.**



Het AGB voert de voorschriften van het RUP Sportpark uit.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

**Actie: AC000485: Het AGB voert de nodige voorzieningen uit om de kwaliteit van de voetbalvelden te optimaliseren.**

Het AGB voert de nodige voorzieningen uit om de kwaliteit van de voetbalvelden te optimaliseren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Uitgaven	62.143,84	62.000,00	82.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-62.143,84	-62.000,00	-82.000,00
Financiering			

**Actie: AC000486: Het AGB voert investeringen uit in de sporthal.**

Het AGB voert investeringen uit in de sporthal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Uitgaven	38.596,44	38.740,28	55.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00

Saldo	-38.596,44	-38.740,28	-55.000,00
Financiering			

**Actie: AC000491: Het AGB voert investeringen uit in het zwembad.**

Het AGB voert investeringen uit in het zwembad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

**Beleidsdoelstelling: BD000010: Het AGB voert een gezond financieel beheer volgens het principe van een goed huisvader.**

Het AGB voert een gezond financieel beheer volgens het principe van een goed huisvader.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.456,30	100,30	100,30
Ontvangsten	403.194,19	423.215,85	558.285,74
Saldo	401.737,89	423.115,55	558.185,44
<b>Investerings</b>			
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	43.050,42	43.050,42	44.497,29
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	57.689,86	57.689,86	92.502,71

**Actieplan: AP000079: Het AGB voert een aangepast en modern financieel beleid.**

Het AGB voert een aangepast en modern financieel beleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.456,30	100,30	100,30
Ontvangsten	403.194,19	423.215,85	558.285,74
Saldo	401.737,89	423.115,55	558.185,44
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	43.050,42	43.050,42	44.497,29
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	57.689,86	57.689,86	92.502,71

**Actie: AC000480: Het AGB vraagt een redelijke vergoeding voor het gebruik van haar infrastructuur.**

Het AGB vraagt een redelijke vergoeding voor het gebruik van haar infrastructuur.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			

Uitgaven	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	122.299,60	122.675,00	131.425,00
Saldo	122.299,60	122.675,00	131.425,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000481: Het AGB ontvangt subsidies van de gemeente.**  
 Het AGB ontvangt subsidies van de gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	280.894,14	300.539,85	426.859,74
Saldo	280.894,14	300.539,85	426.859,74
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	43.050,42	43.050,42	44.497,29
Ontvangsten	100.740,28	100.740,28	137.000,00
Saldo	57.689,86	57.689,86	92.502,71

--	--	--	--

**Actie: AC000482: Het AGB beheert haar vermogen optimaal.**

Het AGB beheert haar vermogen optimaal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.456,30	100,30	100,30
Ontvangsten	0,45	1,00	1,00
Saldo	-1.455,85	-99,30	-99,30
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000632: Het AGB onderzoekt mogelijkheden voor een toekomstgerichte, duurzame werking.**

Het AGB onderzoekt mogelijkheden voor een toekomstgerichte, duurzame werking.

Van 01/01/2023 tot 31/12/2026

**Inhoudstabel:: LB: Lokaal Bestuur**

Lokaal Bestuur

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	10.200,00	11.500,00	15.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00

Saldo	-10.200,00	-11.500,00	-15.000,00
Investerings			
Financiering			

**Beleidsdoelstelling: BD00005: Voorbeeldfunctie en aandacht voor duurzaamheid en milieuzorg.**

We willen vanuit onze voorbeeldfunctie aandacht voor duurzaamheid en milieuzorg stimuleren, ook in de eigen werking en investeringen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	10.200,00	11.500,00	15.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.200,00	-11.500,00	-15.000,00
Investerings			
Financiering			

**Actieplan: AP000048: De gemeentelijke groeninrichting beheren.**

De gemeentelijke groeninrichting beheren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			

Uitgaven	10.200,00	11.500,00	15.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.200,00	-11.500,00	-15.000,00
Investerings			
Financiering			

**Actie: AC000296: De gemeentelijke groenvoorzieningen onderhouden en deze in stand houden, alsook deze van het OCMW...**

De gemeentelijke groenvoorzieningen onderhouden en deze in stand houden, alsook deze van het OCMW en het woonzorgcentrum.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2023		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	10.200,00	11.500,00	15.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.200,00	-11.500,00	-15.000,00
Investerings			
Financiering			

**Actieplan: AP000054: Streven naar rationeel energiegebruik en het gebruik van duurzame energie.**

Streven naar rationeel energiegebruik en het gebruik van duurzame energie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

**Actie: AC000331: REG-projecten uitvoeren in het kader van Kempen 2030.**

REG-projecten uitvoeren in het kader van Kempen 2030.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2024 2023: Alg. 2834*

*MJP initieel krediet:*

*MJP\_HERZIENING\_3\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Alg. 1813*



## 5.4 Extra documentatie en bewijsstukken

### 5.4.1 Belangrijke wijziging (2016) voor het AGB Sport Hulshout

In de beslissing BTW nr. E.T.129.288 van 19 januari 2016 neemt de fiscus het standpunt in dat vanaf 2016 enkel met prijssubsidies kan gewerkt worden in het kader van het winstoogmerk van het AGB.

Aangezien de gemeente is gehouden tot terugvordering van zowel de werking- als investeringssubsidies en de liquiditeitspositie van het AGB geen integrale en onmiddellijke terugbetaling toelaat, werd met het AGB leningsovereenkomsten afgesloten.

De gemeenteraad heeft hiervoor op 14 november 2016 de nodige beslissingen gestemd.

### 5.4.2 Overzicht deelnemingen

Het AGB heeft geen deelnemingen.

### 5.4.3 Controletabel voor de leningen

Het AGB heeft geen financiële leningen.

Er zijn enkel jaarlijkse renteloze leningen tussen het gemeentebestuur en het AGB Sport Hulshout ter hoogte van de bedragen nodig om de investeringen te kunnen financieren. De afspraak tussen beide partijen is steeds dat de leningen worden terugbetaald à rato van de afschrijvingen die voor deze investeringen gebeuren. Dit zorgt voor een relatief lange terugbetalingsperiode, voor de erfpachten gaat dit zelfs over 99 jaar.

Deze leningen worden jaarlijks voorzien voor het bedrag van de gebudgetteerde investeringen dat jaar en dan bij de aanpassingen aan het meerjarenplan aangepast aan de gerealiseerde bedragen en de voorliggende timing van de projecten. Deze overeenkomsten worden goedgekeurd door de raad van bestuur en de gemeenteraad.

De aflossingstabel voor de leningsovereenkomst en de gemeenteraadsbeslissingen werden toegevoegd. (Zowel de originele leningsovereenkomst als de aanpassing van de leningsovereenkomst). De leningsovereenkomst van dienstjaar 2023 is aangepast aan de werkelijk opgenomen bedragen in 2023.

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Provincie  
ANTWERPEN

ZITTING VAN 7 NOVEMBER 2022

Arrondissement  
TURNHOUT

**Aanwezig:**

Elias De Wever: voorzitter  
Geert Daems: burgemeester  
Elien Bergmans, Joost Verhaegen, Hilde Van Looy, Karolien Laeremans: schepenen  
Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van den Bruel, Rist Heylen, Kurt Albert, Sofie Van Lommel, Kurt Winkelmanns, Bart Ceulemans, Dorien Van Opstal, Tania Vrindts, Luc Van den Vonder, Geert Vermunicht, Britt De Ceuster, Kristina Van den Heuvel: raadsleden  
Jef Van Hoof: vertrouwenspersoon  
Ria Van den Eynde: algemeen directeur

GEMEENTE  
2235 Hulshout

**Verontschuldigd:**

Katrien Monsecour: raadslid

**BESLISSING: AGB Sport. Leningsovereenkomst transactiekredieten. Investerings 2023.**

**Voorgeschiedenis**

- 1 september 2008: Gemeenteraadsbeslissing waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd.
- 19 december 2008: Goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering.
- 14 januari 2009: publicatie van, goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, in het Belgisch Staatsblad.
- 17 november 2021: Beslissing Raad van Bestuur over goedkeuring leningsovereenkomst transactiekredieten investeringen 2022.
- 06 december 2021: Gemeenteraadsbeslissing goedkeuring leningsovereenkomst transactiekredieten investeringen 2022.
- 17 oktober 2022: Beslissing Raad van Bestuur over goedkeuring aanpassing leningsovereenkomst transactiekredieten investeringen 2022.
- 17 oktober 2022: Beslissing Raad van Bestuur over goedkeuring leningsovereenkomst transactiekredieten investeringen 2023.

**Feiten en context**

- Beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB.
- De liquiditeitspositie van het AGB laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe, dat het aangewezen is dat de gemeente ter financiering een lening toestaat aan het AGB.
- De voorafgaande beslissing nr. 2010.047 van 30 maart 2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.
- De transactiekredieten in de investeringen 2023 worden geraamd op 137.000 euro.

**Juridische gronden**

- 22 december 2017: Decreet lokaal bestuur: artikel 41.

**BESLUIT:** 19 stemmen voor: Geert Daems, Elien Bergmans, Joost Verhaegen, Hilde Van Looy, Karolien Laeremans, Elias De Wever, Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van den Bruel, Kurt Albert, Sofie Van Lommel, Kurt Winkelmanns, Bart Ceulemans, Dorien Van Opstal, Tania Vrindts, Luc Van den Vonder, Geert Vermunicht, Britt De Ceuster en Kristina Van den Heuvel  
0 stemmen tegen  
1 onthouding: Rist Heylen

**Enig artikel:**

De gemeenteraad beslist volgende leningsovereenkomst goed te keuren:

**"LENINGSOVEREENKOMST TRANSACTIEKREDIETEN INVESTERINGEN 2023**

**Tussen:**

De GEMEENTE HULSHOUT, met zetel te 2235 Hulshout, Prof. Dr. Vital Celenplein 2, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Elias DE WEVER

- De algemeen directeur, zijnde mevrouw Ria VAN DEN EYNDE

Tot onderhavige overeenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van 7 november 2022, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

Overeenkomstig artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'Uitlener', enerzijds en  
 Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT HULSHOUT, afgekort "AGB Sport Hulshout", met zetel te 2235 Hulshout, Prof. Dr. Vital Celenplein 2 en ondernemingsnummer 0809.823.801, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde Elien Bergmans,  
 Opggericht bij besluit van de gemeenteraad van de Gemeente Hulshout op 1 september 2008 en goedgekeurd door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 19 december 2008 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 14 januari 2009;  
 De voorzitter van de raad van bestuur werd gemachtigd deze overeenkomst te ondertekenen door de Raad van Bestuur van 17 oktober 2022.

Overeenkomstig artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'Lener', anderzijds,  
 hierna samen genoemd 'de partijen'  
 wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

**Art. 1 – Voorwerp**

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

**Art. 2 – Hoofdsom**

De Lener erkent aan de Uitlener de som van 137.000 EUR verschuldigd te zijn. Dit bedrag wordt evenwel aangepast aan het effectief opgenomen bedrag.

**Art. 3 – Doel van de lening**

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de transactiekredieten van de investeringen 2023.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener ter beschikking gesteld door opnamen via de rekeningcourant tussen de Uitlener en de Lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

**Art. 4 – Duurtijd**

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2055.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

**Art. 5 – Vaststelling renteloosheid**

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

**Art. 6 – Terugbetaling**

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

Hoofdsom	137 000,00
Rentevoet	0%

Jaarnummer	Vervaldag	Aflossing	Intrest	Kapitaal	Uitstaand saldo
1	31/12/2023	12 515,16 €	0	12515,16	124 484,84 €
2	31/12/2024	12 515,16 €	0	12515,16	111 969,68 €
3	31/12/2025	12 515,16 €	0	12515,16	99 454,52 €
4	31/12/2026	12 515,16 €	0	12515,16	86 939,36 €
5	31/12/2027	12 515,16 €	0	12515,16	74 424,20 €
6	31/12/2028	12 515,16 €	0	12515,16	61 909,04 €
7	31/12/2029	12 515,16 €	0	12515,16	49 393,88 €
8	31/12/2030	12 515,16 €	0	12515,16	36 878,72 €
9	31/12/2031	12 515,16 €	0	12515,16	24 363,56 €
10	31/12/2032	12 515,16 €	0	12515,16	11 848,40 €
11	31/12/2033	515,16 €	0	515,16	11 333,24 €
12	31/12/2034	515,16 €	0	515,16	10 818,08 €
13	31/12/2035	515,16 €	0	515,16	10 302,92 €
14	31/12/2036	515,16 €	0	515,16	9 787,76 €
15	31/12/2037	515,16 €	0	515,16	9 272,60 €
16	31/12/2038	515,16 €	0	515,16	8 757,44 €

17	31/12/2039	515,16 €	0	515,16	8 242,28 €
18	31/12/2040	515,16 €	0	515,16	7 727,12 €
19	31/12/2041	515,16 €	0	515,16	7 211,96 €
20	31/12/2042	515,16 €	0	515,16	6 696,80 €
21	31/12/2043	515,16 €	0	515,16	6 181,64 €
22	31/12/2044	515,16 €	0	515,16	5 666,48 €
23	31/12/2045	515,16 €	0	515,16	5 151,32 €
24	31/12/2046	515,16 €	0	515,16	4 636,16 €
25	31/12/2047	515,16 €	0	515,16	4 121,00 €
26	31/12/2048	515,16 €	0	515,16	3 605,84 €
27	31/12/2049	515,16 €	0	515,16	3 090,68 €
28	31/12/2050	515,16 €	0	515,16	2 575,52 €
29	31/12/2051	515,16 €	0	515,16	2 060,36 €
30	31/12/2052	515,16 €	0	515,16	1 545,20 €
31	31/12/2053	515,16 €	0	515,16	1 030,04 €
32	31/12/2054	515,16 €	0	515,16	514,88 €
33	31/12/2055	514,88 €	0	514,88	0,00 €

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE59 0910 0009 6726 van de Uitlener.

#### Art. 7 - Boete bij te late terugbetaling

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00 %), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

#### Art. 8 - Opeisbaarheid

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

- de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen.
- de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.

#### Art. 9 - Wijzigingen

Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de Uitlener en de Lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de Partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.

#### Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

#### Art. 11 - Toepasselijk recht

Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.

**Art. 12 – Splitsbaarheid**

*De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.*

*Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.*

*Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.*

Bij verordening  
de algemeen directeur  
(get.)  
Ria Van den Eynde

Bij verordening  
De algemeen directeur

Ria Van den Eynde



Namens de gemeenteraad

de voorzitter gemeenteraad  
(get.)

Elias De Wever

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de voorzitter gemeenteraad

Elias De Wever

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Provincie  
ANTWERPEN

ZITTING VAN 27 NOVEMBER 2023

Arrondissement  
TURNHOUT

GEMEENTE  
2235 Hulshout

Aanwezig:

Elias De Wever: voorzitter

Geert Daems: burgemeester

Elien Bergmans, Joost Verhaegen, Hilde Van Looy, Karolien Laeremans: schepenen

Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van den Bruel, Rist Heylen, Kurt Albert, Sofie Van Lommel, Kurt Winkelmans, Bart Ceulemans, Tania Vrindts, Katrien Monsecour, Luc Van den Vonder, Geert Vermunicht, Britt De Ceuster, Kristina Van den Heuvel: raadsleden

Dries Van Hoof: vertrouwenspersoon

Jurgen Ooms: waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd:

Dorien Van Opstal: raadslid

Ria Van den Eynde: algemeen directeur

**BESLISSING: AGB Sport. Aanpassing leningsovereenkomst transactiekredieten. Investerings 2023.**

**Feiten en context**

- 1 september 2008: Gemeenteraadsbeslissing waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd.
- 19 december 2008: Goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering.
- 14 januari 2009: publicatie van, goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, in het Belgisch Staatsblad.
- 26 mei 2014: Gemeenteraadsbeslissing waarin de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Sport Hulshout wordt goedgekeurd.
- 13 november 2023: Beslissing Raad van Bestuur over goedkeuring aanpassing leningsovereenkomst transactiekredieten investeringen 2023.

**Juridische gronden**

- 22 december 2017: Decreet lokaal bestuur: artikel 41.

**Argumentatie**

De liquiditeitspositie van het AGB laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe, waardoor het aangewezen is dat de gemeente ter financiering een lening toestaat aan het AGB.

De voorafgaande beslissing nr. 2010.047 van 30 maart 2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

De transactiekredieten in de investeringen 2023 worden gecorrigeerd en teruggebracht naar 100.740,28 euro.

**BESLUIT:** unaniem

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist volgende leningsovereenkomst goed te keuren:

**" AANPASSING LENINGSOVEREENKOMST TRANSACTIEKREDIETEN INVESTERINGEN 2023"**

*Tussen:*

*De GEMEENTE HULSHOUT, met zetel te 2235 Hulshout, Prof. Dr. Vital Celenplein 2, hier vertegenwoordigd door:*

*- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Elias DE WEVER*

*- De algemeen directeur, zijnde mevrouw Ria VAN DEN EYNDE*

*Tot onderhavige overeenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van 27 november 2023, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.*

*Overeenkomstig artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;*

*hierna genoemd 'Uitlener', enerzijds en*

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT HULSHOUT, afgekort "AGB Sport Hulshout", met zetel te 2235 Hulshout, Prof. Dr. Vital Celenplein 2 en ondernemingsnummer 0809.823.801, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde Elien Bergmans,

Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de Gemeente Hulshout op 1 september 2008 en goedgekeurd door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 19 december 2008 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 14 januari 2009;

De voorzitter van de raad van bestuur werd gemachtigd deze overeenkomst te ondertekenen door de Raad van Bestuur van 13 november 2023.

Overeenkomstig artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'Lener', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen'

wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

Art. 1 – Voorwerp

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

Art. 2 – Hoofdsom

De Lener erkent aan de Uitlener de som van 100.740,28 EUR verschuldigd te zijn. Dit bedrag wordt evenwel aangepast aan het effectief opgenomen bedrag.

Art. 3 – Doel van de lening

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de transactiekredieten van de investeringen 2023.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener ter beschikking gesteld door opnamen via de rekeningcourant tussen de Uitlener en de Lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

Art. 4 – Duurtijd

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2055.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaldag van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

Art. 5 - Vaststelling renteloosheid

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

Art. 6 – Terugbetaling

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

Hoofdsom	100 740,28
Rentevoet	0%

Jaarnummer	Vervaldag	Aflossing	Intrest	Kapitaal	Uitstaand saldo
1	31/12/2023	8 889,19 €	0	8889,19	91 851,09 €
2	31/12/2024	8 889,19 €	0	8889,19	82 961,90 €
3	31/12/2025	8 889,19 €	0	8889,19	74 072,71 €
4	31/12/2026	8 889,19 €	0	8889,19	65 183,52 €
5	31/12/2027	8 889,19 €	0	8889,19	56 294,33 €
6	31/12/2028	8 889,19 €	0	8889,19	47 405,14 €
7	31/12/2029	8 889,19 €	0	8889,19	38 515,95 €
8	31/12/2030	8 889,19 €	0	8889,19	29 626,76 €
9	31/12/2031	8 889,19 €	0	8889,19	20 737,57 €
10	31/12/2032	8 889,19 €	0	8889,19	11 848,38 €
11	31/12/2033	515,16 €	0	515,16	11 333,22 €

12	31/12/2034	515,16 €	0	515,16	10 818,06 €
13	31/12/2035	515,16 €	0	515,16	10 302,90 €
14	31/12/2036	515,16 €	0	515,16	9 787,74 €
15	31/12/2037	515,16 €	0	515,16	9 272,58 €
16	31/12/2038	515,16 €	0	515,16	8 757,42 €
17	31/12/2039	515,16 €	0	515,16	8 242,26 €
18	31/12/2040	515,16 €	0	515,16	7 727,10 €
19	31/12/2041	515,16 €	0	515,16	7 211,94 €
20	31/12/2042	515,16 €	0	515,16	6 696,78 €
21	31/12/2043	515,16 €	0	515,16	6 181,62 €
22	31/12/2044	515,16 €	0	515,16	5 666,46 €
23	31/12/2045	515,16 €	0	515,16	5 151,30 €
24	31/12/2046	515,16 €	0	515,16	4 636,14 €
25	31/12/2047	515,16 €	0	515,16	4 120,98 €
26	31/12/2048	515,16 €	0	515,16	3 605,82 €
27	31/12/2049	515,16 €	0	515,16	3 090,66 €
28	31/12/2050	515,16 €	0	515,16	2 575,50 €
29	31/12/2051	515,16 €	0	515,16	2 060,34 €
30	31/12/2052	515,16 €	0	515,16	1 545,18 €
31	31/12/2053	515,16 €	0	515,16	1 030,02 €
32	31/12/2054	515,16 €	0	515,16	514,86 €
33	31/12/2055	514,86 €	0	514,86	0,00 €

*Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.*

*De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).*

*Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE59 0910 0009 6726 van de Uitlener.*

*Art. 7 - Boete bij te late terugbetaling*

*Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00 %), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen. Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.*

*Art. 8 – Opeisbaarheid*

*Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:*

- *de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen.*
- *de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.*

*Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de*



*Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.*

**Art. 9 - Wijzigingen**

*Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de Uitlener en de Lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de Partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.*

**Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid**

*Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.*

**Art. 11 - Toepasselijk recht**

*Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven van rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.*

**Art. 12 – Splitsbaarheid**

*De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.*

*Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.*

*Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.*

	Namens de gemeenteraad
Bij verordening	
de waarnemend algemeen directeur	de voorzitter gemeenteraad
(get.)	(get.)
Jurgen Ooms	Elias De Wever
-----	
	VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL
Bij verordening	
De waarnemend algemeen directeur	de voorzitter gemeenteraad
 Digitaal ondertekend door Jurgen Ooms (Signature) Datum: 30/11/2023 09:06:56	 Digitaal ondertekend door Elias De Wever (Signature) Datum: 30/11/2023 13:27:10
 Jurgen Ooms	 Elias De Wever

AGB Afschrijvingstabel

Jaar investering skrediet	Aanvangsjaar	Laatste aflos	Omschrijving	Bedrag investering	Duurtijd afschrijving	jaarlijkse aflossing	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	2009		erfpacht spoorthal	2493313	99	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98	25 184,98
	2009		erfpacht zwenbad	2054773	99	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28	20 755,28
	2009		terrein erfpacht spoorthal	99	0										
	2009		terrein erfpacht zwenbad	99	0										
	2012		terrein erfpacht lot 6 parking	96	0										
	2012		erfpacht lot 6 parking sportcentrum	783258,2	96	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94	8 158,94
	2013		terrein erfpacht lot 1 (8 x €1 x 95jaar)	760	0										
2009-2015			investeren voor gaande jaren	103814,8			21 375,42	21 375,42	12 641,02	12 641,02	4 941,02	4 941,02	4 941,02	4 941,02	4 941,02
2016	2016	2048	Masterplan parking	349633,1	33	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94	10 594,94
2016	2016	2035	Hoogspanningscabine	6756,14	20	337,81	337,81	337,81	337,81	337,81	337,81	337,81	337,81	337,81	337,81
2016	2016	2020	Bestelwagen	23027,21	5	4 605,44	4 605,44	4 605,44	4 605,44	4 605,44	4 605,45				
2016			<b>TOTAAL LEMING 2016</b>	<b>379416,5</b>			<b>15 538,19</b>	<b>15 538,19</b>	<b>15 538,19</b>	<b>15 538,19</b>	<b>15 538,19</b>	<b>15 538,20</b>	<b>10 932,75</b>	<b>10 932,75</b>	<b>10 932,75</b>

2017	2017	2019	Informaticamaterieel : vervanging laptop sportfunctionaris	1065	3	355,00			355,00	355,00										
2017	2017	2049	Masterplan parking	69220,47	33	2 097,59			2 097,59	2 097,59										
2017	2017	2036	Hoogspanningscabine	51553,97	20	2 577,70			2 577,70	2 577,70										
2017	2017	2026	Grasmaaier	45500	10	4 550,00			4 550,00	4 550,00										
2017			<b>TOTAAL LENING 2017</b>	<b>167339,4</b>					<b>9 580,29</b>	<b>9 580,29</b>										
2018	2018	2050	Uitvoering masterplan fase 2	38910,19	33	1 179,10			1 179,10	1 179,10										
2018	2018	2020	Recreatex mailing module	1430	3	476,67			476,67	476,67										
2018			<b>TOTAAL LENING 2018</b>	<b>40340,19</b>					<b>1 655,77</b>	<b>1 655,77</b>										

2019	2019	2028	Beregening	18186,96	10	1 818,70								1 818,70	1 818,70	1 818,70	1 818,70	1 818,70	1 818,70
2019	2019	2051	Uitvoering Masterplan fase 2	9816,44	33	297,47								297,47	297,47	297,47	297,47	297,47	297,47
2019	2019	2021	Informaticamaterieel : vervanging laptop	2563,55	3	854,52								854,52	854,52	854,51			
2019			<b>TOTAAL LENING 2019</b>	<b>30566,95</b>										<b>2 970,69</b>	<b>2 970,69</b>	<b>2 970,68</b>	<b>2 116,17</b>	<b>2 116,17</b>	<b>2 116,17</b>
2020	2020	2052	Groenschermen	747,05	33	22,64								22,64	22,64	22,64	22,64	22,64	22,64
2020	2020	2052	Aanleg brandweg	17 868,25	33	541,46								541,46	541,46	541,46	541,46	541,46	541,46
2020	2020	2029	Verlichting atletiekpiste	0,00	10	0,00								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	2020	2034	Bewegwijzering sporthal	4 000,00	15	266,67								266,67	266,67	266,67	266,67	266,67	266,67
2020	2020	2029	Aankoop schrob- zuigmachine	7 150,52	10	715,06								715,06	715,06	715,06	715,06	715,06	715,06
2020	2020	2029	Reg-projecten	3 422,00	10	342,20								342,20	342,20	342,20	342,20	342,20	342,20
2020			<b>TOTAAL LENING 2020</b>	<b>33 187,82</b>										<b>1 888,03</b>	<b>1 888,03</b>	<b>1 888,03</b>	<b>1 888,03</b>	<b>1 888,03</b>	<b>1 888,03</b>

2022	2022	2054	Uitvoering Masterplan fase 2	5 316,25	33	161,10													161,10	161,10	161,10
2022	2022	2030	aankoop airco's	0,00	10	0,00													0,00	0,00	0,00
2022	2022	2030	Camerabewaking sportpark	0,00	10	0,00													0,00	0,00	0,00
2022	2022	2030	Reg-projecten	15 735,81	10	1 573,58													1 573,58	1 573,58	1 573,58
2022	2022	2024	Informatiematerieel : beamer, scherm in sporthal	1 500,00	3	500,00													500,00	500,00	500,00
2022	2022	2026	Aankoop opblaasbare speelstructuur	6 721,00	5	1 344,20													1 344,20	1 344,20	1 344,20
2022	2022	2054	Aanpassingswerken sporthal	9 899,60	33	299,99													299,99	299,99	299,99
2022			<b>TOTAAL LENING 2022</b>	<b>39 172,66</b>															<b>3 878,87</b>	<b>3 878,87</b>	<b>3 878,87</b>

2023	2023	2023	Verlichting atletiekpiste	50 000,00	10	5 000,00													5 000,00	5 000,00
2023	2023	2032	aankoop airco's	33 740,28	10	3 374,03													3 374,03	3 374,03
2023	2023	2055	Aanpassingswerken sporthal	4 856,16	33	147,16													147,16	147,16
2023	2023	2055	afdek voetbal / atletiekpiste	12 143,84	33	368,00													368,00	368,00
			<b>TOTAAL LENING 2023</b>	<b>100 740,28</b>															<b>8 889,19</b>	<b>8 889,19</b>
2024	2024	2056	Uitvoering Masterplan fase 2	226 720,00	33	6 870,30														6 870,30
2024	2024	2033	Aanpassingswerken zwembad (zoutelectrolyse, gasketel, isolatie kelder,...)	109 450,00	10	10 945,00														10 945,00
2024	2024	2033	Camerebewaking sportpark	16 259,72	10	1 625,97														1 625,97
2024	2024	2033	Verlichting atletiekpiste	20 000,00	10	2 000,00														2 000,00
			<b>TOTAAL LENING 2024</b>	<b>372 429,72</b>																<b>21 441,27</b>



## 5.4.4 Prijssubsidie – goedgekeurde overeenkomsten

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD**

<b>Provincie</b>	<b>ZITTING VAN 7 NOVEMBER 2022</b>
<b>ANTWERPEN</b>	<b><u>Aanwezig:</u></b> Elias De Wever: voorzitter
<b>Arrondissement</b>	Geert Daems: burgemeester
<b>TURNHOUT</b>	Elien Bergmans, Joost Verhaegen, Hilde Van Looy, Karolien Laeremans: schepenen
<b>GEMEENTE</b>	Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van den Bruel, Rist Heylen, Kurt Albert, Sofie Van Lommel, Kurt Winkelmans, Bart Ceulemans, Dorien Van Opstal, Tania Vrindts, Luc Van den Vonder, Geert Vermunicht, Britt De Ceuster, Kristina Van den Heuvel: raadsleden
<b>2235 Hulshout</b>	Jef Van Hoof: vertrouwenspersoon Ria Van den Eynde: algemeen directeur
	<b><u>Verontschuldigd:</u></b> Katrien Monsecour: raadslid

**BESLISSING: AGB Sport. Goedkeuring prijssubsidierglement. Zwembad 2023.**

**Voorgeschiedenis**

- 1 september 2008: Gemeenteraadsbeslissing waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd.
- 19 december 2008: Goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering.
- 14 januari 2009: Publicatie van, goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, in het Belgisch Staatsblad.
- 17 november 2021: Beslissing Raad van Bestuur AGB Sport Hulshout over de goedkeuring prijssubsidierglement zwembad 2022.
- 06 december 2021: Gemeenteraadsbeslissing over goedkeuring prijssubsidierglement zwembad 2022.
- 17 oktober 2022: Beslissing Raad van Bestuur AGB Sport Hulshout over goedkeuring aanpassing prijssubsidierglement zwembad 2022.
- 17 oktober 2022: Beslissing Raad van Bestuur AGB Sport Hulshout over goedkeuring prijssubsidierglement zwembad 2023.

**Feiten en context**

- Om economisch leefbaar te zijn, is het is nodig dat het AGB vanwege de Gemeente Hulshout prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot het zwembad dat door het AGB wordt geëxploiteerd.

**Juridische gronden**

- 22 december 2017: Decreet lokaal bestuur: artikel 41.

**BESLUIT:** unaniem

**Artikel 1:**

De gemeenteraad beslist het prijssubsidierglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout goed te keuren.

**Artikel 2:**

Het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2023. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout vastgesteld dat, voor het kalenderjaar 2023, de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot het zwembad minstens 513.421,33 EUR (inclusief 6% btw) voor 2023 moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn, wenst het autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout vanaf 1 januari 2023 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor recht op toegang tot het zwembad te vermenigvuldigen met een factor 8,43.

De Gemeente Hulshout erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot het zwembad moet vermenigvuldigen met een factor 8,43 vanaf 1 januari 2023 om economisch rendabel te zijn.



Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van het gemeentelijk zwembad Hulshout, wenst de Gemeente Hulshout dat er tijdens het kalenderjaar 2023 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de sportinfrastructuur. De Gemeente Hulshout wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat het zwembad toegankelijk zijn voor iedereen. De Gemeente Hulshout verbindt er zich toe om voor de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Hulshout voor recht op toegang tot het zwembad bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt, vermenigvuldigd met een factor 7,42 vanaf 1 januari 2023.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout.

In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de Gemeente Hulshout deze steeds documenteren. Het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout moet op de 15de kalenderdag van elke maand de Gemeente Hulshout een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens de voorbije maand tot gemeentelijke zwembad Hulshout. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debetnota die het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout uitreikt aan de Gemeente Hulshout. De Gemeente Hulshout dient deze debetnota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout binnen de 10 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2024 zal worden onderhandeld tussen de Gemeente Hulshout en het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout vóór 30 januari 2024.

Bij verordening  
de algemeen directeur  
(get.)  
Ria Van den Eynde

Bij verordening  
De algemeen directeur  
  
Ria Van den Eynde



Namens de gemeenteraad  
de voorzitter gemeenteraad  
(get.)  
Elias De Wever  
VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de voorzitter gemeenteraad  
  
Elias De Wever

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Provincie  
ANTWERPEN

ZITTING VAN 27 NOVEMBER 2023

Arrondissement  
TURNHOUT

GEMEENTE  
2235 Hulshout

**Aanwezig:**

Elias De Wever: voorzitter

Geert Daems: burgemeester

Elien Bergmans, Joost Verhaegen, Hilde Van Looy, Karolien Laeremans:  
schepenen

Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van den Bruel, Rist Heylen, Kurt Albert, Sofie

Van Lommel, Kurt Winkelmans, Bart Ceulemans, Tania Vrindts, Katrien

Monsecour, Luc Van den Vonder, Geert Vermunicht, Kristina Van den

Heuvel: raadsleden

Dries Van Hoof: vertrouwenspersoon

Jurgen Ooms: waarnemend algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

Dorien Van Opstal, Britt De Ceuster: raadsleden

Ria Van den Eynde: algemeen directeur

**BESLISSING: AGB Sport. Goedkeuring aanpassing prijssubsidiereglement. Zwembad 2023.**

**Feiten en context**

- 1 september 2008: Gemeenteraadsbeslissing waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd.
- 19 december 2008: Goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering.
- 14 januari 2009: Publicatie van, goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, in het Belgisch Staatsblad.
- 13 november 2023: Beslissing Raad van Bestuur AGB Sport Hulshout over de goedkeuring aanpassing prijssubsidiereglement zwembad 2023.
- Om economisch leefbaar te zijn, is het is nodig dat het AGB van de gemeente Hulshout prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot het zwembad dat door het AGB wordt geëxploiteerd.

**Juridische gronden**

- 22 december 2017: Decreet lokaal bestuur: 41.

**BESLUIT:** unaniem

**Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout goed.

*Het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout heeft de raming van haar inkomsten en uitgaven gecorrigeerd voor het kalenderjaar 2023. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout vastgesteld dat, voor het kalenderjaar 2023, de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot het zwembad minstens 375.547,24 EUR (inclusief 6% btw) voor 2023 moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.*

*Om economisch rendabel te zijn, wenst het autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout vanaf 1 november 2023 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor recht op toegang tot het zwembad te vermenigvuldigen met een factor 1,71.*

*De Gemeente Hulshout erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot het zwembad moet vermenigvuldigen met een factor 1,71 vanaf 1 november 2023 om economisch rendabel te zijn.*

*Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van het gemeentelijk zwembad Hulshout, wenst de Gemeente Hulshout dat er tijdens het kalenderjaar 2023 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de sportinfrastructuur. De Gemeente Hulshout wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat het zwembad toegankelijk zijn voor iedereen. De Gemeente Hulshout verbindt er zich toe om*

voor de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Hulshout voor recht op toegang tot het zwembad bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt, vermenigvuldigd met een factor 0,70 vanaf 1 november 2023.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds gehervalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de Gemeente Hulshout deze steeds documenteren. Het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout moet op de 15de kalenderdag van elke maand de Gemeente Hulshout een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens de voorbije maand tot gemeentelijke zwembad Hulshout. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debetnota die het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout uitreikt aan de Gemeente Hulshout. De Gemeente Hulshout dient deze debetnota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout binnen de 10 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2024 zal worden onderhandeld tussen de Gemeente Hulshout en het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout vóór 30 januari 2024.

	Namens de gemeenteraad
Bij verordening de waarnemend algemeen directeur (get.) Jurgen Ooms	de voorzitter gemeenteraad (get.) Elias De Wever
-----	
	VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL
Bij verordening De waarnemend algemeen directeur	de voorzitter gemeenteraad
Digitaal ondertekend door Jurgen Ooms (Signature) Datum: 30/11/2023 09:06:43	Digitaal ondertekend door Elias De Wever (Signature) Datum: 30/11/2023 13:26:43
Jurgen Ooms	Elias De Wever

## 5.4.5 Rekeninguittreksels met saldo op 31/12



Customer Transaction Services  
Info Supply

Q/Ref.: 7910 CC - INFOS03/04/24O000297  
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF  
SPORT HULSHOUT

**ATTEST**

Belfius Bank NV bevestigt het saldo op 31.12.2023 van de volgende rekening(en) op naam van:

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT HULSHOUT  
ondernemingsnummer BE0809823801  
PROF.DR VITAL CELENPL 2  
2235 HULSHOUT

**Betaalrekening(en)**

Rekeningnummer	Rubriek	Saldo op 31/12/2023
BE06 0910 1814 8022	-	*277.150,83* EUR

**Spaarrekening(en)**

Rekeningnummer	Rubriek	Saldo op 31/12/2023
BE83 0910 1869 0515	-	*37,11* EUR

Brussel, 3 april 2024

Marleen Everaerts  
Verantwoordelijke Info Supply

4a7032c2c7b9f70f170c6fec1bdfa6195330e0c3

(Deze controlecode kan geverifieerd worden via: <https://doc-control.belfius.be>)

pdf1.gkx.bar: A\_Salence.acd P65.2 ADB

**Belfius Bank NV**  
Maatschappelijke zetel • Karel Rogierplein 11 - 1210 Brussel • Telefoon + 32 2 222 11 11 • [www.belfius.be](http://www.belfius.be)  
RPR Brussel BTW BE 0403.201.185 • IBAN: BE23 0529 0064 6991 • BIC: GKCCBEBB • FSMA nr. 19649 A

<b>Thesaurie</b>	<b>IR</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Kas</b>	<b>Loket</b>	<b>Saldo</b>
5	3	Kassa zwembad	X	X	200,00
6	6	Kassa Sportpark	X	X	100,00
7	8	Kluis sportpark	X	X	478,10
8	4	Kassa AGB financiën	X	X	908,42
9	5	Bancontact zwembad	X	X	0,00

## 5.4.6 Proef- en saldibalans

<b>Algemene rekening</b>	<b>Debet</b>	<b>Credit</b>	<b>Saldo</b>
09200000 Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	248 169,32 €	101 917,16 €	146 252,16 €
09300000 Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	101 917,16 €	248 169,32 €	-146 252,16 €
10000000 Kapitaal	0.00 €	100 000,00 €	-100 000,00 €
14000000 Gecumuleerd overschot	0.00 €	91 727,26 €	-91 727,26 €
14100000 Gecumuleerd tekort	74 710,71 €	0.00 €	74 710,71 €
17400012 Schuld erfpacht zwembad	20 755,28 €	1 764 195,02 €	-1 743 439,74 €
17400102 Schuld erfpacht sporthal	25 184,98 €	2 140 719,69 €	-2 115 534,71 €
17400202 Schuld erfpacht parking (lot 6)	8 158,94 €	685 350,93 €	-677 191,99 €
17401012 Schuld erfpacht grond zwembad	1,00 €	85,00 €	-84,00 €
17401102 Schuld erfpacht grond sporthal	1,00 €	85,00 €	-84,00 €
17401202 Schuld erfpacht grond parking (lot 6)	1,00 €	85,00 €	-84,00 €
17401302 Schuld erfpacht grond buitenterreinen (lot 1)	8,00 €	680,00 €	-672,00 €
17401502 Overige leningen - investeringen vanaf 2016	46 998,59 €	577 673,71 €	-530 675,12 €
17401602 Overige leningen - investeringen voorgaande jaren tot en met 2015	4 941,02 €	16 017,80 €	-11 076,78 €
22000000 Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	18 615,30 €	0.00 €	18 615,30 €
22901010 Erfpacht terrein zwembad	99,00 €	0.00 €	99,00 €
22901100 Erfpacht terrein sporthal	99,00 €	0.00 €	99,00 €
22901200 Erfpacht terrein parking - lot 6	96,00 €	0.00 €	96,00 €
22901300 Erfpacht buitenterreinen - lot 1	760,00 €	0.00 €	760,00 €
22910000 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	19 157,31 €	0.00 €	19 157,31 €
22910009 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijving	0.00 €	6 729,04 €	-6 729,04 €
22910100 Erfpacht gebouw sporthal	2 493 313,41 €	0.00 €	2 493 313,41 €
22910109 Erfpacht gebouw sporthal - Geboekte afschrijvingen	0.00 €	352 589,72 €	-352 589,72 €
22910200 Erfpacht gebouw parking - lot 6	783 258,21 €	0.00 €	783 258,21 €
22910209 Erfpacht gebouw parking - lot 6 - Geboekte afschrijvingen	0.00 €	97 907,26 €	-97 907,26 €
22910300 Erfpacht gebouw zwembad	2 054 772,86 €	0.00 €	2 054 772,86 €
22910309 Erfpacht gebouw zwembad - Geboekte afschrijvingen	0.00 €	290 573,92 €	-290 573,92 €
22920000 Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	537 583,34 €	13 130,04 €	524 453,30 €
22920009 Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	27,04 €	148 287,57 €	-148 260,53 €
23501000 Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	270 253,99 €	6 721,00 €	263 532,99 €

<b><u>Algemene rekening</u></b>	<b><u>Debet</u></b>	<b><u>Credit</u></b>	<b><u>Saldo</u></b>
23501009 Niet medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	0,00 €	123 814,96 €	-123 814,96 €
24500000 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	4 473,90 €	0,00 €	4 473,90 €
24500009 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfsmatige MVA - Geboekte afschrijvingen	0,00 €	4 473,90 €	-4 473,90 €
24610000 Informaticamaterieel hardware - bedrijfsmatige MVA	27 861,48 €	15 877,93 €	11 983,55 €
24610009 Informaticamaterieel hardware - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	15 877,93 €	26 964,03 €	-11 086,10 €
24700000 Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	68 527,21 €	0,00 €	68 527,21 €
24700009 Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA afschrijvingen	0,00 €	54 877,21 €	-54 877,21 €
26100000 Kosten inrichting gebouwen in erfpacht - andere materiële vaste activa - Aanschaffingswaarde	486,42 €	0,00 €	486,42 €
26100009 Kosten inrichting gebouwen in erfpacht - andere materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	0,00 €	340,54 €	-340,54 €
40000000 Operationele vorderingen uit ruiltransacties	630 689,42 €	582 374,22 €	48 315,20 €
40020000 Vorderingen wegens toegestane leningen	124 397,59 €	14 952,21 €	109 445,38 €
40400000 Te innen opbrengsten (ruiltransactie)	10 402,26 €	4 920,92 €	5 481,34 €
40900000 Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardevermindering (-)	0,00 €	8 378,06 €	-8 378,06 €
41100000 Terug te vorderen btw	65 878,07 €	40 523,01 €	25 355,06 €
41601000 Te vorderen prijssubsidie gemeente	222 598,08 €	222 598,08 €	0,00 €
42400002 Andere leningen - Leningen van de gemeenten	97 160,62 €	194 321,24 €	-97 160,62 €
44000000 Leveranciers	504 281,97 €	555 106,83 €	-50 824,86 €
44400000 Te ontvangen facturen	42 847,04 €	117 100,70 €	-74 253,66 €
44600000 Te betalen toegestane leningen	88 271,43 €	185 432,05 €	-97 160,62 €
47400000 Geraamd bedrag der belastingschulden	569,77 €	2 595,71 €	-2 025,94 €
47500000 Te betalen btw	57 671,76 €	57 671,76 €	0,00 €
48210000 Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies	958 784,61 €	1 057 012,91 €	-98 228,30 €
48300000 Ontvangen vooruitbetalingen (niet-ruiltransacties)	1 991,80 €	3 356,91 €	-1 365,11 €
49000000 Over te dragen kosten	47,96 €	18,52 €	29,44 €
49900000 Te identificeren ontvangsten	3 397,01 €	3 397,01 €	0,00 €
55000100 Belfius R/C	835 474,91 €	558 324,08 €	277 150,83 €
55000102 Belfius R/C - betalingen in uitvoering (-)	549 066,24 €	549 066,24 €	0,00 €
55000800 Belfius - beleggingsrekening	74,08 €	36,97 €	37,11 €
57000150 CS kassa AGB zwembad	17 266,30 €	17 066,30 €	200,00 €
57000151 CS kassa AGB Sportpark	370,00 €	270,00 €	100,00 €

<b><u>Algemene rekening</u></b>	<b><u>Debet</u></b>	<b><u>Credit</u></b>	<b><u>Saldo</u></b>
57000152 CS kassa AGB financiën	13 981,62 €	13 073,20 €	908,42 €
57000832 CS kassa kluis AGB sportpark	12 862,50 €	12 384,40 €	478,10 €
58000002 Interne overboekingen Knop Transferts	5 350,00 €	5 350,00 €	0,00 €
58000099 CSkassa transfers	45 921,71 €	41 141,81 €	4 779,90 €
58000400 CS kassa bancontact AGB zwembad	14 167,62 €	14 167,62 €	0,00 €
58100000 Interne verrekeningen	441 959,88 €	441 959,88 €	0,00 €
60080000 Aankoop klein materiaal	42 503,12 €	1 475,48 €	41 027,64 €
60084000 Aankoop klein materiaal informatica	16 896,51 €	3 304,21 €	13 592,30 €
60085000 Aankoop klein materiaal voertuigen	150,44 €	0,00 €	150,44 €
61030100 Prestaties van derden voor onderhoud en herstelling gebouwen	1 923,44 €	0,00 €	1 923,44 €
61030200 Andere kosten: leveringen & herstellingen gebouwen	78 371,04 €	1 302,90 €	77 068,14 €
61100000 Elektriciteit - gebouwen	85 399,50 €	17 442,77 €	67 956,73 €
61110000 Gas	43 623,04 €	15 333,26 €	28 289,78 €
61130000 Water	13 805,51 €	0,00 €	13 805,51 €
61200000 Brandverzekering	3 735,37 €	0,00 €	3 735,37 €
61202000 Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid	1 353,61 €	0,00 €	1 353,61 €
61203000 Autoverzekering	341,89 €	0,00 €	341,89 €
61310000 Erelonen notarissen, advocaten, jurist, geneesheer, psycholoog,...	10 683,30 €	10 683,30 €	0,00 €
61350000 Erelonen consultants	11 762,55 €	0,00 €	11 762,55 €
61360300 Erelonen en vergoedingen auteursrechten (sabam, billijke vergoeding)	615,57 €	0,00 €	615,57 €
61400000 Kantoorbenodigdheden	132,62 €	0,00 €	132,62 €
61400500 Telefoon, fax en internet	3 058,56 €	29,44 €	3 029,12 €
61430000 Vergader- en representatiekosten	498,28 €	184,85 €	313,43 €
61500100 Technische prestaties van derden	10 200,00 €	0,00 €	10 200,00 €
61510000 Huur en onderhoud technische benodigdheden	1 522,08 €	0,00 €	1 522,08 €
61600000 Andere kosten: onderhoud & herstellingen voertuigen	3 128,11 €	0,00 €	3 128,11 €
61600300 Olie en brandstof voor voertuigen	1 983,03 €	0,00 €	1 983,03 €
63020000 Afschrijvingen op MVA	86 749,40 €	27,04 €	86 722,36 €
63400000 Waardevermindering op vorderingen op < 1 jaar	8 378,06 €	0,00 €	8 378,06 €
64000000 Onroerende voorheffing	2 806,75 €	0,00 €	2 806,75 €
64000001 Geraamde venootschapsbelasting	1 456,17 €	0,00 €	1 456,17 €
64000100 Roerende voorheffing	0,13 €	0,00 €	0,13 €
65000001 Kosten indexering zwembad	8 180,61 €	0,00 €	8 180,61 €
65000002 Kosten indexering sporthal	9 926,48 €	0,00 €	9 926,48 €



<u>Algemene rekening</u>	<u>Debet</u>	<u>Credit</u>	<u>Saldo</u>
65000003 Kosten indexering parking (lot 6)	2 401,38 €	0.00 €	2 401,38 €
65990000 Financiële kosten (bankkosten)	40,90 €	40,90 €	0,00 €
69300000 Over te dragen overschot van het boekjaar	4 211,81 €	0.00 €	4 211,81 €
70000200 Verkopen dagontvangsten	38,00 €	13 789,04 €	-13 751,04 €
70000210 Verkopen zwembad	0.00 €	38 053,68 €	-38 053,68 €
70000220 Verkopen sporthal	1 079,55 €	48 331,80 €	-47 252,25 €
70000230 Verkopen diversen: uitleen van materialen: tafels, stoelen, ontvangsten automaat, ...	0.00 €	158,68 €	-158,68 €
70000240 Verkopen handelsgoederen	0.00 €	478,72 €	-478,72 €
70000250 Doorfacturatie elektriciteit buitenterreinen - AGB	5 641,84 €	8 462,76 €	-2 820,92 €
70602000 Opbrengsten uit verhuringen + provisie	0.00 €	20 971,91 €	-20 971,91 €
70700000 Prijssubsidies gemeente	206 692,38 €	487 586,52 €	-280 894,14 €
74083000 Doorfacturatie elektriciteit buitenterreinen - AGB	2 820,92 €	2 820,92 €	0,00 €
74700000 Sponsoring	2 100,00 €	3 733,32 €	-1 633,32 €
75100010 Intrest thesaurieën	0.00 €	0,45 €	-0,45 €
<b>Totaal:</b>	<b>12 245 805,60 €</b>	<b>12 245 805,60 €</b>	<b>0,00 €</b>

## 5.4.7 Erfpachtovereenkomsten

### 5.4.7.1 ERFPACHT ZWEMBAD EN SPORTHAL – 99 JAAR

Notariële akte als bijlage.

### 5.4.7.2 ERFPACHT LOT 6 (PARKING SPORTCENTRUM) – 99 JAAR

Notariële akte als bijlage.

### 5.4.7.3 ERFPACHT LOT 1 (BUITENTERREINEN) – 99 JAAR

Notariële akte als bijlage.

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR

ZITTING VAN 17 december 2009

Aanwezig:

Daems Geert: voorzitter;

Van Looy Hilde, Indekeu Sabine, Ghys Diana, ~~Vleugels Geert,~~

~~Wouters René, Goysens Natacha, Heylen Rist, Johnny Helsen, Jos Heremans~~  
bestuursleden;

en Van Herck Priscilla: secretaris

### Voorwerp:

#### 3. Goedkeuring recht van erfpacht sporthal en zwembad.

#### **De Raad van bestuur,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 19 december 2008 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 14 januari 2009;

Gelet op de Voorafgaande Beslissing nr. 900.210 dd. 17 november 2009;

Gelet op de beheersovereenkomst dd. 6 februari 2009;

Overwegende dat het AGB Sport Hulshout is belast met de exploitatie van de gemeentelijke sportinfrastructuur;

Overwegende dat een recht van erfpacht dient te worden verleend aan het autonoom gemeentebedrijf onder het btw-regime, waardoor de gemeente 920.494,17 EUR btw kan recupereren;

Overwegende dat een voorafgaande verklaring 104.1 werd ingediend bij de Controle BTW te Heist-op-den-Berg;

Gelet op het ontwerp van erfpachtakte gemaakt door Notaris Vermeulen;

#### **BESLUIT: unaniem**

Artikel 1- Het ontwerp van erfpachtakte opgemaakt door Notaris Vermeulen met betrekking tot de sporthal en het zwembad wordt goedgekeurd. De totale erfpachtvergoeding bedraagt 4.548.284,27 EUR exclusief btw voor de constructies en 198 EUR voor de grond, betaalbaar in 99 jaarlijkse schijven van 45.942,26 EUR.

Art. 2- De Hypotheekbewaarder uitdrukkelijk te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van een uitgifte van de erfpachtakte, om welke reden het ook weze.

Art. 3- De Voorzitter van de raad van bestuur de heer Geert Daems te machtigen deze akte in naam en voor rekening van het Autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout te ondertekenen.

Art. 4- De provinciegouverneur in kennis te stellen van dit besluit op de wijze zoals bepaald in artikel 252, §1 van het Gemeentedecreet.

Bij verordening;  
de secretaris,  
(get.)  
Van Herck Priscilla

Namens de raad van bestuur,  
  
de voorzitter,  
(get.)  
Daems Geert

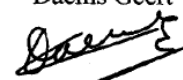
Bij verordening;  
de secretaris,

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de voorzitter,

Van Herck Priscilla

Daems Geert



## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

**Provincie**  
**ANTWERPEN**

**ZITTING VAN** 21 december 2009

**Arrondissement**  
**TURNHOUT**

**GEMEENTE**  
**2235 HULSHOUT**

Aanwezig:

Verhaegen Mark: voorzitter-burgemeester;  
~~Ooms Maurice~~, Daems Geert, ~~Leflot Anja~~, Wauters Jef: schepenen;  
Van Bael Jef: voorzitter OCMW/schepen;  
Scheerens Jules, ~~Van Den Broek Louis~~, Van Looy Hilde, Huyskens Rigo,  
Voet Jos, Indekeu Sabine, ~~Ghys Diana~~, ~~Vleugels Geert~~, Vleugels Gunther,  
Van Den Bruel Gust (bijgestaan door Meurrens Mark, vertrouwenspersoon  
overeenkomstig art.18 Gemeentedecreet), Smets Karina, Wouters René,  
~~Goysens Natacha~~, Clé Marina, Heylen Rist, Cools Stijn: raadsleden;  
en Van Roie Luc: gemeentesecretaris wnd.

**Voorwerp:**

5. Goedkeuring recht van erfpacht sporthal en zwembad.

**De gemeenteraad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd;  
Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 19 december 2008 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 14 januari 2009;  
Gelet op de Voorafgaande Beslissing nr. 900.210 dd. 17 november 2009;  
Gelet op de beheersovereenkomst;  
Overwegende dat het AGB Sport Hulshout is belast met de exploitatie van de gemeentelijke sportinfrastructuur;  
Overwegende dat een recht van erfpacht dient te worden verleend aan het autonoom gemeentebedrijf onder het btw-regime, waardoor de gemeente 920.494,17 EUR btw kan recupereren;  
Overwegende dat een voorafgaande verklaring 104.1 werd ingediend bij de Controle BTW te Heist-op-den-Berg;  
Gelet op het ontwerp van erfpachtakte gemaakt door Notaris Vermeulen;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:** unaniem

Artikel 1 - Het ontwerp van erfpachtakte opgemaakt door Notaris Vermeulen met betrekking tot de sporthal en het zwembad wordt goedgekeurd. De totale erfpachtvergoeding bedraagt 4.548.284,27 EUR exclusief btw voor de constructies en 198 EUR voor de grond, betaalbaar in 99 jaarlijkse schijven van 45.942,26 EUR.

Art.2. - De Hypotheekbewaarder uitdrukkelijk te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van een uitgifte van de erfpachtakte, om welke reden het ook weze.

Art.3. - De heer Burgemeester en de heer Wnd. Gemeentesecretaris te machtigen deze akte in naam en voor rekening van de Gemeente Hulshout te ondertekenen.

Art.4 - Deze beslissing zal, overeenkomstig TITEL VIII – Bestuurlijk toezicht en externe audit, Hoofdstuk I – Bestuurlijk toezicht, Afdeling II – Algemeen bestuurlijk toezicht, art. 252 par. 1, binnen 20 dagen na het nemen van dit besluit verzonden worden aan de provinciegouverneur.

Bij verordening;  
de secretaris wnd.,  
(get.)  
Van Roie Luc

Namens de gemeenteraad,  
de voorzitter-burgemeester,  
(get.)  
Verhaegen Mark

Bij verordening;  
de secretaris wnd.,

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL  
de burgemeester,

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Provincie  
ANTWERPEN

Arrondissement  
TURNHOUT

GEMEENTE  
2235 HULSHOUT

ZITTING VAN DINSDAG 18 DECEMBER 2012

**Aanwezig:**

Geert Daems: burgemeester-voorzitter;  
Anja Leflot, Jef Wauters: schepenen;  
Jules Scheerens, Louis Van Den Broek, Rigo Huyskens, Jos Voet, Sabine Indekeu, Geert Vleugels, Gunther Vleugels, Gust Van den Bruel (bijgestaan door Meurrens Mark, vertrouwenspersoon overeenkomstig art.18 Gemeentedecreet), Karina Smets, René Wouters, Marina Clé, Rist Heylen, Ann Peeters, Liesbeth Piot: raadsleden;  
Rob Goris: secretaris.

**Verontschuldigd:**

Maurice Ooms, Hilde Van Looy: schepenen;  
Jef Van Bael: OCMW voorzitter / schepen  
Mark Verhaegen, Stijn Cools: raadsleden;

**BESLISSING: Goedkeuring recht van erfpacht lot 6 (parking sportcentrum).**

De gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005; zoals gewijzigd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 waarin de oprichting en de statuten van het Autonomo gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 19 december 2008 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 14 januari 2009;

Gelet op de Voorafgaande Beslissing nr. 900.210 d.d. 17 november 2009;

Gelet op de beheersovereenkomst;

Overwegende dat het AGB Sport Hulshout is belast met de exploitatie van de gemeentelijke sportinfrastructuur;

Overwegende dat een recht van erfpacht dient te worden verleend aan het autonoom gemeentebedrijf onder het btw-regime, waardoor de gemeente 164.504,38 euro btw kan recupereren;

Overwegende dat een voorafgaande verklaring 104.1 werd ingediend bij de Controle BTW te Heist-op-den-Berg;

Gelet op het ontwerp van erfpachtakte gemaakt door de burgemeester, Daems Geert;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:** met unaniem

Artikel 1

Het ontwerp van erfpachtakte opgemaakt door de burgemeester, Daems Geert met betrekking tot lot 6 (parking sportcentrum) wordt goedgekeurd. De totale erfpachtvergoeding bedraagt 783.258,21 euro exclusief btw voor de constructie en 96 euro voor de grond, betaalbaar in 96 jaarlijkse schijven van 8.159,94 euro.

Artikel 2

De Hypotheekbewaarder uitdrukkelijk te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van een uitgifte van de erfpachtakte, om welke reden het ook weze.

Artikel 3

De mevrouw, tweede schepen Leflot Anja en de heer gemeentesecretaris, Goris Rob te machtigen deze akte in naam en voor rekening van de gemeente Hulshout te ondertekenen.

Artikel 4

Deze beslissing zal, overeenkomstig TITL VIII – Bestuurlijk toezicht en externe audit, Hoofdstuk I – Bestuurlijk toezicht, Afdeling II – Algemeen bestuurlijk toezicht, art. 252 par. 1, binnen 20 dagen na het nemen van dit besluit verzonden worden aan de provinciegouverneur.

Bij verordening;  
de secretaris,  
(get.)  
Rob Goris



Goris Rob



Namens de gemeenteraad,  
de burgemeester-voorzitter,  
(get.)  
Geert Daems

---

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de voorzitter gemeenteraad,



Daems Geert

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Provincie  
ANTWERPEN

Arrondissement  
TURNHOUT

GEMEENTE  
2235 HULSHOUT

ZITTING VAN MAANDAG 30 SEPTEMBER 2013

**Aanwezig:**

Geert Daems: burgemeester-voorzitter;  
Elien Bergmans, Rist Heylen, Hilde Van Looy, Joost Verhaegen: schepenen;  
Anja Leflot: OCMW voorzitter / schepen  
Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van Den Bruel, Gunther Vleugels, Stef Mattheus,  
Nancy Anthonie, Elias De Wever, Saskia Luyten, Kurt Albert, Jean-Paul Thys,  
Sofie Van Lommel, Geert Vermunicht, Luc Van den Vonder, Bart Ceulemans,  
Kurt Winkelmans, Frank Ponsaert: raadsleden;  
Rob Goris: secretaris.

**BESLISSING: AGB Sport Hulshout: Goedkeuring recht van erfpacht aan het Autonoom Gemeentebedrijf Sport Hulshout met betrekking tot Lot 1.**

De gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005; zoals gewijzigd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Sport Hulshout, afgekort AGB Sport Hulshout werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 1 september 2008 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 19 december 2008 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 14 januari 2009;

Gelet op de Voorafgaande Beslissing nr. 900.210 d.d. 17 november 2009;

Gelet op de beheersovereenkomst;

Overwegende dat het AGB Sport Hulshout is belast met de exploitatie van de gemeentelijke sportinfrastructuur;

Overwegende dat het wenselijk is om alle infrastructuur van het sportpark onder het beheer van het AGB te plaatsen;

Overwegende dat een recht van erfpacht dient te worden verleend aan het autonoom gemeentebedrijf onder het btw-regime, waardoor het btw-bedrag voor alle toekomstige infrastructuurwerken kan gerecupereerd worden;

Gelet op het ontwerp van erfpachtakte gemaakt door de burgemeester, Daems Geert;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

**BESLUIT:** unaniem

Artikel 1:

Bovenstaande motivering integraal herhalend en overnemend beslist de gemeenteraad dat het ontwerp van erfpachtakte opgemaakt door de burgemeester, Daems Geert met betrekking tot Lot 1 wordt goedgekeurd. De jaarlijkse erfpachtvergoeding bedraagt een euro (1,00 EUR) per onroerend goed.

Artikel 2:

De Hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk vrijgesteld een ambtshalve inschrijving te nemen uit gelijk welke hoofde bij overschrijving van deze akte.

Artikel 3

Meneer tweede schepen, Heylen Rist en de heer gemeentesecretaris, Goris Rob te machtigen deze akte in naam en voor rekening van de gemeente Hulshout te ondertekenen.

**Artikel 4:**

Deze beslissing zal, via lijst van behandelde punten, overeenkomstig TITEL VIII - Bestuurlijk toezicht en externe audit, Hoofdstuk I - Bestuurlijk toezicht, Afdeling II - Algemeen bestuurlijk toezicht, art. 252 par. 1, binnen 20 dagen na het nemen van dit besluit verzonden worden aan de provinciegouverneur.

Bij verordening;  
de secretaris,  
(get.)  
Rob Goris

Goris Rob



Namens de gemeenteraad,  
de burgemeester-voorzitter,  
(get.)  
Geert Daems

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de voorzitter gemeenteraad,

Daems Geert

## 6. BIJLAGEN

### Overzicht journaalnummers

Overzicht journaalvolnummers	
	2023 Journaalvolnummers: JR Budg. 3087 Alg. 2023002931
AGB Hulshout (0809.823.801) Prof. Dr. Vital Celenplein 2, 2235 Hulshout	Voorzitter:: Elien Bergmans Secretaris:: Priscilla Van Herck

Soort	Code	Hoogste journaalvolnummer
Budgettair	JOURNAAL	3087
Algemeen	JOURNAAL	2023002931

## AGB Sport Hulshout



Gestemd door de Raad van Bestuur in zitting van **27.05.2024**

Aanwezig: Bergmans Elien: voorzitter;  
Van Opstal Dorien, Filip Laurijssen;  
Voet Jos, Vanhamel Pieter, Monsecour Katrien : raadsleden;  
en Van Herck Priscilla: secretaris

NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR :

De secretaris,  
VAN HERCK P.

De voorzitter,  
BERGMANS E.